

国际航运金融大厦出租浦东区-陆家嘴写字楼

产品名称	国际航运金融大厦出租浦东区-陆家嘴写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	2000.00/位
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

一、概况

国际航运金融大厦位于中国上海市黄浦江畔的陆家嘴金融区，是一座现代化的商务综合体。作为上海市的标志性建筑之一，国际航运金融大厦以其独特的外观和丰富的租赁信息吸引了众多国内外企业的目光。

二、租赁信息

国际航运金融大厦拥有全面的租赁信息，为各类企业提供多样化的办公空间。大厦共设置了80层楼，其中包括办公区、商业区、酒店等多个功能区域。办公区内设有写字楼，可以满足不同企业的需求。商业区则提供了多种品牌的零售店铺，为企业员工和访客提供购物和休闲娱乐的场所。酒店区则提供了高品质的住宿条件，方便商务人士和游客的入住。

三、基本参数

国际航运金融大厦位于浦东新区陆家嘴金融贸易区，是一座优越位置、交通便利的写字楼。竣工于1999年，共有28层，标准层高为3.4米，非标准层高为2.6米。物业由太平戴维斯管理，物业费为每平方米每月28元。大厦拥有20个地上车位和362个地下车位，月租金为1000元。空调采用VAV中央空调万平方米，是一座超高层建筑。大厦高度约为500米，共有80层。大厦采用了现代化的建筑设计和绿色建筑概念，拥有

高效节能的设施和设备，为企业提供良好的办公环境。

四、位置交通

国际航运金融大厦位于上海市黄浦江畔的陆家嘴金融区，地理位置优越。大厦周边交通便利，有地铁、公交车和出租车等多种交通工具可供选择系统，开放时长为周一至周五早8:30至晚6:00，周六早8:30至下午2:00。大厦设有10部客梯和2部货梯，提供网络电信服务。

五、项目总结

国际航运金融大厦作为一座现代化的商务综合体，以其独特的外观、丰富的租赁信息和便利的交通位置吸引了众多企业的关注。大厦拥有高品质的办公空间、商业区。