

a陕西钢结构屋面光伏承载力检测鉴定中心

| | |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | a陕西钢结构屋面光伏承载力检测鉴定中心 |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司销售市场部 |
| 价格 | 1.00/平方米 |
| 规格参数 | 房屋鉴定中心:房屋鉴定中心 陕西省:陕西省 |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13688839610 |

产品详情

屋顶光伏承重能力检测鉴定内容：

(1)检查混凝土构件是否存在开裂、保护层是否有脱落，并采用裂缝观测仪观测构件裂缝宽度；根据现场检测情况分析、判断裂缝性质对结构的影响程度。

(2) 检查结构的非受力构件，检查装饰层的完损状况，检查隔墙或填充墙裂缝情况，小装饰构件脱落情况。

(3) 检查建筑外立面损坏状况，主要调查外立面裂缝分布情况。

(4) 通过检查门窗的开启、水管的渗漏、地坪的开裂分析房屋的变形情况；

(5) 调查房屋的勒脚与地坪之间的开裂情况，记录房屋周围地坪的裂缝。对图纸齐全的房屋，主要进行复核性的混凝土构件的配筋检测，抽样数量应根据房屋结构特性、检测目的和现场测试条件并参照相关规范的抽样数量要求确定。抽样位置应有代表性，选点应位于主要承重构件。

房屋承重检测鉴定找什么单位

1) 混凝土结构强度现场检测（声回弹综合法、回弹法、钻芯法等）；

2) 现场砌体砂浆强度检测（贯入法、回弹法等）；

3) 现场砌体强度检测（原位轴压法）；

4) 钢筋保护层厚度检测 (无损检测) ;

5) 混凝土构件结构性能静荷载试验 (挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度) ;

6) 混凝土后锚固抗拔承载力检测 ;

7) 结构变形检测 (倾斜、裂缝等) ;

8) 混凝土外观质量与缺陷检测 (声波检测) ;

9) 砌体结构变形与缺陷检测 (裂缝、风化、剥落、垂直度) ;

房屋结构安全性检测内容 :

(1) 檩条验算

A区9栋、B区7栋单层门式刚架轻型房屋钢结构厂房的屋面檩条均采用

冷弯薄壁C型钢檩条，截面尺寸为 $180\text{mm} \times 60\text{mm} \times 20\text{mm} \times 2.5\text{mm}$ ，间距为 1.5m 。验算结果表明，在屋面增设分布式发电站，且增设荷载不大于 0.35kN/m^2 时，原檩条截面强度无法满足上述荷载使用要求。

检测过程：

- 1、厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。