

上海做一套工程预算包括什么内容

产品名称	上海做一套工程预算包括什么内容
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

工程预算决算中室外管网计算包括以下内容：1) 绘计算草图，并作管径及水力计算；2) 根据水力计算绘制水压图；3) 调压装置的选型计算；4) 架空敷设及地沟敷设管道的不平衡支架的受力计算；5) 应包括工程所在省、市有关部门要求的节能设计、绿色建筑设计、安全、环保等计算内容。6) 直埋敷设时管道对固定墩的推力计算；7) 管道的热膨胀计算和补偿器的选择计算；8) 直埋供热管道若作预处理时，预拉伸、预热等计算；注：管网简单时可简化计算。

上海工程预算是什么：上海工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制上海工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据上海定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。上海做一套工程预算包括什么内容

工程预算有几种计价方法: 1. 招标价根据工程预算和市场竞争情况等因素；

2. 造价机构预算投标单位编制投标报价；3. 工程预算根据施工定额(机械台班使用定额)计算和确定分部分项工程所需的人工、材料、机械台班消耗量及其相应费用的经济文件。

上海工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预结算的编制内容：

1、工程竣工资料(竣工图、签证、核定单、工程量增单、设计变更通知)；2、竣工结算说明；

3、竣工结算汇总表(各单位工程结算造价、技术经济指标)；4、各单位工程结算表；

5、各种费用汇总表。工程预算中的建设资金计划表的编制目的是确定工程预算和资金支出计划，明确工程用款的来源、范围和进度等，帮助项目管理者更好地掌控工程进度和财务状况，保证项目的按期按质完成。上海工程预算的项目意义：1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是上海建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。要编制好招标控制价或标底，把它们控制在合理造价的下限。三是在合同条款中应明确工期、质量、造价、材料设备供应、工程款支付、竣工验收、质量保证期、违约责任等内容。四是要采取措施防止施工单位串标、围标，招标中经常出现某个人拿着许多施工单位的资质来投一个标，或者参加投标的施工单位相互串通，抬高中标价。要想减少围标、串标的可能性，就要扩大招标公告范围，让尽可能多的符合要求的施工单位参与投标，初选时采用随机选择的方法。

上海做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

- （1）工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
- （2）工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性。
- （3）工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了上海工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
- （4）工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
- （5）工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。工程预算后期的竣工结算需要进行下列变更：

更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸； 增减合同中约定的工程量；
改变有关工程的施工时间和顺序； 其他关于工程变更需要的附加工作等。