

收购壳公司有什么要求？需要注意的要素有哪些？

产品名称	收购壳公司有什么要求？需要注意的要素有哪些？
公司名称	深圳市欣鸿商务科技有限公司
价格	50000.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙头街道天安社区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1003-D33
联系电话	13714826212 13714826212

产品详情

公司不再投入运营，也不想花钱注销的，那还有zui后一招：出让(也有人叫“壳公司”交易)。但是，公司出让不是你想卖就有人买的。买卖双方除了价格之外，还会考虑一下这十项zhi标，当然这十项zhi标也直接影响交易的价格。

区域

除了城市定位之外，公司注册地在哪个区也很重要。深圳市欣鸿商务科技有限公司提醒大家：从一个区到另一个区的跨区地址变更，很容易被工商局抽查，如果是带税控的一般纳税人企业做跨区迁移，有很大可能会被税务核查地址。

行业

买卖公司不是单纯的投资，还要看您接下来要从事哪方面的经营。因此，行业的选择当然也非常重要：农林牧渔、化工制造、餐饮医疗、休闲娱乐、影视广告、网络科技...

除了行业之外，还要看经营范围，当然如果经营范围没有完全符合，但其他条件都很好，转让过来之后也是可以再进行变更的。

纳税类型

该公司是小规模纳税人还是一般纳税人，在公司chui让时，价格就会不同。还有是否领用过发票，也需要提前关注一下。

1、不同类型公司税率区别

小规模：增值税征收率为3%、2%、5%，大部分企业适用3%的税率。

一般纳税人：增值税税率为6%、10%、16%。

2、报税时间不同

小规模：增值税、企业所得税、文化事业建设费、消费税等按季申报，地税附加税季度申报、个人所得税每月申报。

一般人：国税的增值税、文化事业建设费、消费税均是按月申报，只有企业所得税按季度申报。地税的附加税、个人所得税均是按月申报。

3、开票不同

小规模：只能开普票不能核定专票，其他的小规模企业可以用一证通在国税网上提交代开增值税专用发票申请，然后去国税大厅把发票领出即可。

一般纳税人：既可以开专票也可以开普票。

成立时间现在不少客户找公司都是要找成立时间比较久的。成立时间长说明这家公司的资历比较高，相对提高了公司的信誉，而且比较容易D款。

注册资本

注册资本是多少?是否有认缴?这些都影响公司转让的价格。另外，您是要注册资本10万元以下的公司还是100万元以上的?这取决于接手公司之后的运营规模和今后所担的责任。

小高同学提醒大家，即使是认缴制，有限责任公司的“责任”也是以“认缴的注册资本”为限的，不要盲目选择远超出自己经营能力的高注册资金，否则就是自己把“有限”变成“无限”了!

当然，出让过的公司也是可以再增资或减资的，只不过减资需要登报公告。

资质许可

资质许可和经营范围相关，有些行业必须办理相关许可证才能经营，如劳务派遣许可、道路运输许可、医疗器械资质、食品经营许可、卫生许可...

举个例子，如果您以后想要做进出口贸易，直接买一个带有进出口备案的公司不是更省事省心?

除此之外，是否有高新企业认证也成为不少买家在挑选公司时的条件，因为这是能享受企业所得税优惠的。

商标

有一些公司名下有商标、著作权、网站的，要转让的时候，可以一并转让;有的公司如淘宝企业店铺，有

商标的，在转让公司的同时，尽量转让商标和店铺的所有权。

这不仅省了注册公司的时间，也省了注册商标的时间。不过，小高同学提醒大家，商标转让除了双方签订转让协议之外，还需要在商标局备案，确保双方权益。(如果有的老板只愿意转让公司不愿意转让商标，或商标要价很高，可以商量商标的许可使用等方式。)

银行开户

是否有开基本户?账户是否正常?是否有网银?银行流水情况如何?这都是非常重要的。

现在开户比较难，有开户的公司在转让市场中也比较热门。提醒各位，开户许可证上面有写法定代表人姓名，所以公司转让完，要去变更基本户，换新的开户许可证。

工商、税务、社保

该公司有没有在工商黑名单里?是不是税务“非正常户”?有没有欠缴社保费?

被工商局列为“经营异常名录”常见的有两种情况：一是未年报、二是地址异常。前者需要补缴年报，后者需要做地址变更。

税务“非正常户”常见的也有两种情况：如地址异常的，需变更地址后申请解锁;如未报税的话，需要补账补税。

债务债权这一点zui重要。按照《公司法》的规定：公司工商登记事项发生变更的(包括变更法定代表人)，原公司的债权债务由变更后的公司全部承担。所以在接手之前，一定要摸清该公司是否有债务问题，如有必要买卖双方需要做债权债务公正。

深圳市欣鸿商务科技有限公司致力于为中小微企业提供“从创业到上市”全生命周期服务。目前已形成工商服务、财税服务、法律服务、税收筹划、专项审批、知识产权、建筑资质、创业孵化、园区招商、企业上市等六百多项服务为一体的企业服务链条。