威海市工业厂房结构质量检测鉴证报告怎么收费

产品名称	威海市工业厂房结构质量检测鉴证报告怎么收费
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	5.00/平方米
规格参数	鉴定新闻:工业厂房安全检测 检测项目:厂房荷载检测 服务中心:第三方机构鉴定
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	13715207412 13715207412

产品详情

工业厂房质量安全检测鉴定*机构——工业厂房质量安全检测鉴定过程如下：

[illegible]

厂房承重检测鉴定使用条件调查和检测：

使用条件的调查和检测应包括结构上的作用，使用环境和使用历史三个部分，调查中应考虑使用条件在设计使用年限内可能发生的变化。

结构上作用的调查和检测，可根据建、构筑物的具体情况以及鉴定的内容和要求

二、结构上的作用标准值应按下列规定取值：

1经调查符合现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009规定取值者。应按规定选用。

2当现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009未作规定或按实际情况难以直接选用时，可根据现行国家标准《建筑结构可靠度设计统一标准》GB50068有关的原则规定确定。

3当现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009未作规定或按实际情况难以直接选用时，可根据现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB50011有关的规定确定。

4当建筑物的屋面、楼面、平台的积灰荷载在结构承载时起重要作用时，应调查积灰范围、厚度分析、积灰速度和清灰制度等，测试积灰厚度及干、湿容重，并结合调查情况确定积荷载。

五、吊车荷载、相关参数和使用条件应按下列规定进行调查和检测：

1当吊车及吊车梁系统运行使用状况正常，吊车梁系统无损坏且相关资料齐全符合实际时，宜进行常规调查和检测。

2当吊车及吊车梁系统运行使用状况不正常，吊车梁系统有损坏或无吊车资料或对已有资料有怀疑时，除应进行常规调查和检测外，还应根据实际状况和鉴定要求进行专项调查和检测。

应修设备荷载的调查，应查阅设备和物料运输荷载资料，了解近期实际使用情况，同时还应考虑设备性质和制作和安装质量，必要时应进行测试。当设备振动对结构影响较大时，尚应了解设备的扰力特

七、建、构筑物的使用环境应包括气象条件、地质环境和结构工作环境三项内容

八、建、构筑物的使用历史调查应包括建、构筑物的设计、施工、用途和使用时间、维修与加固、用途变更与改造、载荷史、动荷载作用史以及受灾害和事故等情况。

厂房结构安全质量检测鉴定项目实例分析：

一、项目概况：某智能机器人厂房位于北楼、主要由南楼后南楼后分部分，背山深降缝断面，现需按原设计的楼的原有结构上加建两层，并同步增加4跨，主楼需对南楼进行加固改造，宜适应建筑断的气势，供定位南侧增设位置长45.36m，宽22.80m。

二、建筑概况：建筑面积12400m²，结构形式为钢筋混凝土框架结构，场地类别为II类，该结构抗震等级为3级。加层、加固后建筑高度20.95m，层数为3层。建筑面积12400m²，结构形式为钢筋混凝土框架结构，场地类别为II类，该结构抗震等级为3级。加层、加固后建筑高度

二、厂房主体结构安全检测鉴定

由于该建筑建造年代较久，原设计图纸及施工资料丢失，且混凝土及钢筋强度因腐蚀等原因退化，为便于后续的加固改造提供准确的计算依据，需对现有的主体结构进行安全性检测。

2.1地基基础

为确定基础形式以及基础混凝土强度，现场对基础进行开挖，经确认后基础为混凝土桩基，其设计单位为XXX公司，经过20余年的使用，整体沉降均匀，上部结构未出现明显裂缝，但部分墙体存在轻微开裂现象，建议后续加固时一并处理。

现场对地基进行钻探取样，结果表明，该建筑基础埋深约2.5m，持力层为粉质粘土，其承载力特征值为90kPa，层厚稳定，无软弱下卧层，满足设计要求。

2.2 上部承重结构

2.2.1 混凝土强度实体检测

混凝土强度作为影响混凝土结构受力性能的关键因素之一，检测混凝土强度至关重要。本次检测混凝土强度采用回弹法与钻芯法相结合的方式，回弹法依据《JGJ/T 23-2011 回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》，钻芯法则参照《GB/T 50344-2004 建筑结构检测技术标准》中的规定进行现场检测。

2.2.2 钢筋配置实体检测

对于钢筋配置以及钢筋保护层厚度的取值，采用钢筋扫描仪进行检测，并选取具有代表性的钢筋混凝土构件进行凿开，将实际配置与设计取值进行对比确认。经推断该建筑梁为主筋等级为HRB300，箍筋等级为HPB300。

该建筑主体结构的表观质量良好，未发现有严重的裂缝、倾斜、移位和局部变形。与其连接部件也未发现锈蚀、断裂、松动、脱落等明显损坏，建筑物未出现整体性的沉降或倾斜。所有承重构件未发现严重缺陷、变形、开裂、