

星扬西岸中心（大业主）招租中心/租金/出租

产品名称	星扬西岸中心（大业主）招租中心/租金/出租
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	5.50/m/天
规格参数	商圈:徐汇滨江
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

徐汇滨江-星扬西岸中心

星扬西岸中心项目介绍

星扬西岸中心位于徐汇滨江商务区核心位置,总体量约20万平方米,坐拥一线江景,地铁11号线上盖,超甲级楼宇品质。

距离11号线主线龙耀约422米、距离11号线支线龙耀约422米、距离12号线龙华约1338米

附近有56路区间、1222路、浦西滨江1路、809路、167路等多条公交线路汇聚于此,便捷的交通为公司节约时间成本,是员工选择公司的**优势

星扬西岸中心项目基本信息

大楼名称:星扬西岸中心

租赁面积：168-3,008 平方米

租金价格：6.5~8.8元/平方米/天、

城市：上海

区域：徐汇区

地址：龙耀路175号

商圈：徐汇滨江

物业管理费：42/平方米/月 起

物业管理公司：上海高力物业顾问有限公司

层高：3.00米

业主：上海益基房地产开发有限公司

竣工时间：2021年

楼层数：68层

总建筑面积：170,000 平方米

机场：35分钟车程至上海虹桥国际机场; 40分钟车程至上海浦东国际机场停车场：1,200个车位

地铁线：步行4分钟至地铁11号线龙耀路站; 步行4分钟至地铁11号线龙耀路站;
步行8分钟至地铁11号线云锦路站; 步行8分钟至地铁11号线云锦路站

货梯数量：3部

客梯数量：37部

已有联合办公运营商：BCOS

停车费：1,200 元/月

空调工作时间：周一-周五 8:00-19:00 周六 8:00-13:00

得房率：73%

星扬西岸中心大厦实拍图片