

# 福州学校抗震安全检测 | 教学楼房屋安全检测报告

产品名称	福州学校抗震安全检测   教学楼房屋安全检测报告
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	行业类型:房屋检测 检测类型:安全质量检测 所在地:深圳
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

房屋抗震鉴定的规定有很多，现在我们来讲一下A类钢筋混凝土房屋结构体系在做房屋抗震鉴定时需要

1. 框架结构宜为双向框架，装配式框架宜有整浇节点，8、9度时不应为铰接节点。
2. 单向排架结构不宜为单跨排架，8、9度时不应为单跨排架结构，且8、9度时按梁柱的实际配筋，柱轴向力计算值不宜大于轴压承载力。
3. 8、9度时，现有结构体系宜按下列规则性的要求检查：
  - a. 平面局部突出部分的长度不宜大于宽度，且不宜大于该方向总长度的30%。
  - b. 立面局部缩进的尺寸不宜大于该方向水平总尺寸的25%。
  - c. 楼层刚度不宜小于其相邻上层刚度的70%，且连续三层总的刚度降低不宜大于50%。
  - d. 无砌体结构相连，且平面内的抗侧力构件及质量分布宜基本均匀对称。
4. 抗震墙之间无大洞口的楼、层盖的长宽比不宜超过规定，超过时应考虑楼盖平面内变形的影响，大于翻砌的圈梁不小于240mm，砌筑砂浆强度等级不低于M2.5的抗侧力粘土砖填充墙，其平均间距应不