

# 茂名市学校校舍房屋安全检测鉴定单位

产品名称	茂名市学校校舍房屋安全检测鉴定单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	服务范围:全国 产品规格:一式三份 检测周期:3-5工作日
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

## 产品详情

抗震鉴定报告的内容：

- 1、现状调查及房屋概况（包括委托单位、被检测房屋地址、建造年份、建筑用途、建筑面积、结构类别、房屋层数、历史改造情况、设计单位、检测范围等）；
- 2、建筑检测的目的和要求；
- 3、检测依据（图纸资料、标准规范、委托单位与主管部门要求等）；
- 4、调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，发现相关的非抗震缺陷；
- 5、建筑与结构概况（应包括图纸状况、建筑立面、层高、平面布局与功能等，结构体系、构造特点分析等）；
- 6、房屋历史沿革和使用、维修改造情况（房屋历史沿革调查应标明文献来源，房屋使用、维修改造情况调查，特别是详细查明门急诊楼的加层设计情况和现场实际情况）；
- 7、房屋建筑图纸、结构图纸的复核与测绘：根据实测绘制基础及各层平面布置，并标注实测的梁、板、柱尺寸；检查梁、板、柱的实际配筋以及和图纸的吻合程度；
- 8、房屋使用荷载的调查分析；
- 9、房屋结构材料力学性能的检测（特别应重点查明门急诊楼四楼砂浆强度的情况）；
- 10、房屋沉降变形的检测；

- 11、房屋损伤状况的检测及其原因分析；（包括检查梁、板、柱的腐蚀、渗水和裂缝情况。）
- 12、对基础和桩的工作状态进行评估；
- 13、建筑物后续的使用要求、建筑结构改造情况；
- 14、结构计算分析；
- 15、结构安全性、抗震性评估，包括地震作用下的结构安全性，抗震构造和抗震计算分析等；
- 16、检测结论与建议；
- 17、检测单位及检测人员的名单，技术负责人、项目负责人签字；