

# 大上海时代广场物业招商中心

产品名称	大上海时代广场物业招商中心
公司名称	上海正屹实业有限公司
价格	6.80/平方米
规格参数	物业:45元/m/月 可租面积:55m~1750m 地铁:14号线-大世界站
公司地址	长宁区凌空SOHO-天会广场5号楼
联系电话	021-64425762 13918934451

## 产品详情

竣工时间2000年

地理位置 [黄浦区淮海中路99号](#)

层高净高2.5米

层数30层

物业大上海时代广场物业管理（上海）有限公司

物业费45元/平米月

车位约228个

车位月租金1780元/位月

空调风机盘管加新风系统

空调费包含着物业管理费中

空调开放时长周一至周五：8:30至18:30；周六：8:30至12:00

电梯客梯8部，货梯3部

网络电信、联通

入驻企业中村商标、华轮-威尔森、摩登特铭劳斯管理咨询、英国铁行公司、丝宝股份上海公司

大上海时代广场是集零售、办公、酒店、会所为一体的综合性大楼，也是淮海路

### 1. 物业优势

大上海时代广场位于黄浦区打浦桥地铁站附近，地理位置优越，交通便利。项目物业采用统一的物业管理标准，保证了租户的舒适和安全。物业费用为每平方米每月45元，提供全天候的维修保养服务，帮助租户解决所有物业方面的问题。

## 2. 可租面积

大上海时代广场提供的可租面积范围广泛，从55平方米到1750平方米不等。无论您的公司规模大小，我们都能为您提供合适的办公空间，满足您的需求。

## 3. 地铁交通

大上海时代广场紧邻14号线大世界站，交通便捷。无论您从市内还是外地前来办公，都能享受到地铁出行的便利。这也为您的员工和客户提供了方便快捷的交通条件。

## 项目问答

问大上海时代广场的租金价格如何 答大上海时代广场的租金价格为每平方米每月6.8元，价格相对较为合理。同时，我们也提供灵活的租赁方式，帮助企业根据实际需求进行合理安排和调整。

问黄浦区办公室出租的优势有哪些 答黄浦区作为上海的核心商务区，拥有丰富的商业资源和便利的交通条件。选择在黄浦区租赁办公室，可以获得良好的商业环境和更广阔的市场机会。

问黄浦区的写字楼有哪些热门地段 答黄浦区的热门地段包括打浦桥和瑞金等地。这些地段拥有丰富的商业资源和完善的配套设施，可为企业提供良好的商务环境和便利的办公条件。

通过以上的介绍和问答，相信您对大上海时代广场的招商政策、优势和特点有了更深入的了解。如果您对此项目有任何疑问或需要进一步的信息，欢迎随时与我们联系。我们期待与您的合作，为您提供满意的办公空间解决方案！