

# 土木工程精装水电消防工程预结算接单四川，24小时在线，可接收紧急订单！

产品名称	土木工程精装水电消防工程预结算接单四川，24小时在线，可接收紧急订单！
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

## 产品详情

、工料单价法=分项工程量乘以单价后的合计为直接工程费

分项工程工料单价=工日消耗量 × 人工工日单价+材料消耗量 × 材料基价+机械台班消耗量 × 机械台班单价

直接工程费= （工程量 × 分项工程工料单价）

工程承发包价=直接工程费+措施费+利润+税金

其计算程序分为三种

，以直接费为计算基础（用迁建项目（定义：是指原有企业、事业单位，由于某种原因报经上级批准进行搬迁建设，

不论其规模是维持原规模还是扩大建设，均属于迁建项目。

四、建设工程按规模分类：大型、中型、小型

建设项目的构成改建项目（定义：是指原有企业为了提高生产效益，改进产品质量或调整产品结构，对原有设备或工程进行改造的项目，

有的为了平衡生产能力，需增建一些附属、辅助车间或非

生产性工程，也可列为改建建设工程是人类有组织、有目的、大规模的经济活动。是固定资产再生产过程中形成综合生

产能力或发挥工程效益的工程项目。建设工程是指建造新的或改造.工程造价的特点：大额性、个别性、动态性、层次性、兼容性；

2.工程造价的作用：项目决策的依据；制定投资计划和控制投资的依据；筹集建设资金的依据；评价投资效果的依据；利益合理分配和调节产业结构的手段；原有的固定资产。项目。）

4、恢复项目（定义：是指企业、事业单位因受自然灾害、战争或人为灾害等特殊原因，使

原有固定资产全部或部分报废，需按原来规模重新建设或恢复中同时进行扩建的项：

）于土建工程取费）

建筑安装工程取费表（以直接费为就是把预结算中有关项目划分若干组，利用同组中一个数据审查分项工程量的一种方法。采用这种方法，首先把若干分部分项如果你没有任何预算经验，要先从基本的预算原理学起。一般先要学总的规程。先知道什么叫直接费、间接费，怎么取费等等，有个总体认识。然后找一套电力定额（现行的是06版）以及配套预规开始学习。同时跟管技术的工程师学识图，明白图纸。结合图纸琢磨怎么套用定额。初你可以找一个你们公司以前的招标书，对应着看看投标文件。一一查看招标量与定额子目的对应关系。这个比从看图开始学习还要简单。

好有时间多去现场，对应图纸看实物。用心的话有个一年半载应该有点小成。

重点要看《电力工程新定额应用与概预算手册》其他参考书籍：

新电力建设工程应用定额与预算造价编制手册 火力发电工程建设预算编制与计算标准使用指南

电力工业设备安装工程概预算编制典型实例手册

电力工程电气设备安装部分概预算编制要点与定额应用手册 电力建设工程预算定额 ~六册 (2006年版)

电网工程建设预算编制与计算标准(2006年版) 风电工程概(估)预算编制办法与计算标准应用手册工程，按相邻且有一定内在联系的项目进行编组。利用同组中分项工程间具有相同或相近计算基数的关系，审查一个分项工程数量，就能判断同组中其他几个分项工程量的不难啊、

一般工业项目的可行性研究报告应包括以下内容：

项目提出的背景项目概况及投资的必要性。产品需求价格预测市场风险分析。资源条件评价。建设规模及产品方案的技术经济分析。建厂条件与厂址方案。技术方案设备方案工程方案。主要原材料燃料供应。总图运输及公共辅助工程。节能节可行性研究、投资估算、初步设计概算、施工图预算、竣工结算、工程决算等。

不同工程类型

工程造价资料按照其不同工程类型（如厂房、铁路、住宅、公建、市政工程等）进行划分，并分别列出其包含的单项工程和单位工程。建设项目的构成：

）

1、建设项目（定义：是指具有一个设计任务书，按一个总体设计进行施工，经济上实行独

立核算，行政上具有独立法人组织形式的设计单位，如一个工厂，一所学校。

）、工程造价指数

指数按反应的现象范围不同分为个体指数（反映个别现象变化情况）、总指数（综合反映不同度量因素变化情况）

按编制方法不同分为综合指数（由不同度量因素影响构成）和平均指数：

根据反应现象性质不同分迁建项目（定义：是指原有企业、事业单位，由于某种原因报经上级批准进行搬迁建设，

不论其规模是维持原规模还是扩大建设，均属于迁建项目。

四、建设工程按规模分类：大型设备安装工程取费）

建筑安装工程取费（以人工费和机械费为基础）

第三，以人工费为计算基础（用于装饰装修工程和其他安装工程取费）

6、工程建设定额的分类

按定额放映的生产要素划分，分为劳动定额、机械台班使用定额和材料消耗定额

按定额的编制程序和用途，分为工序定额、施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标

按投资的费用性质，建筑工程定额、设备安装工程定额、市政工程定额、仿古建筑及园林定额、公路工程定额、铁路工程定额和井巷工程定额

按主编单位和执行范围划分，全国统一定额、行业统一定额、地区统一定额、企业定额和补充定额。、中型、小型

建设项目的构成：

）为数量指标（反应总规模变化情况）和质量指标（反映现象相对水平和规模变化的指数）

根据期限不同分为基期指数和环比指数

以上就是工程造价知识点总结相关介绍，想了解更多的相关信息，欢迎登陆建筑网进行查询。

2、单项工程（定

--已经到底了-

不同范围水措施。环境影响评价。劳动安全卫生与消防。组织机构与人力资源配置。项目实施进度。投资估算及融资方案。财务准确程度。如一般把底层建筑面积、底层地面面积、地面垫层、地面面层、楼面面积、楼面找平层、楼板体积、天棚抹灰、天棚涂料面层编为一组，先把底层建筑面积、楼地面面积求出来，其他分项的工程量利用此些基数就能得出。这种方法的大优点是审查速度快，工作量小。基