

# 元阳县危房鉴定检测第三方部门

产品名称	元阳县危房鉴定检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

元阳县危房鉴定检测第三方部门

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋安全检测的内容：1、混凝土结构强度现场检测（超声回弹综合法、回弹法、钻芯法等）；  
2、现场砌体砂浆强度检测（贯入法、回弹法等）；3、现场砌体强度检测（原位轴压法）；  
4、钢筋保护层厚度检测（无损检测）；  
5、混凝土构件结构性能静荷载试验（挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度）；  
6、混凝土后锚固抗拔承载力检测；7、结构变形检测（沉降、倾斜、裂缝等）；  
8、混凝土外观质量与缺陷检测（超声波检测）；  
9、砌体结构变形与缺陷检测（裂缝、风化、剥落、垂直度）；10、钢结构内部缺陷(超声波检测)；  
11、钢结构网架变形。

元阳县危房鉴定检测第三方部门

房屋检测过程：1、分析委托人提供的房屋改建方案及技术要求。  
2、了解房屋原始结构和原始资料，检查和记录房屋承重结构的完损状况。  
3、必要时，对相关部位的建筑结构材料的力学性能进行检测。  
4、按现行设计规范规定进行房屋相关结构和地基承载能力验算。5、对现有建筑的改建、扩建及加层房屋应按照《现有建筑抗震鉴定与加固规程》（DGJ08-81-2000）中的相关规定进行抗震分析与鉴定。  
6、对房屋结构和使用功能改变的安全性和适用性提检测结论。

元阳县危房鉴定检测第三方部门 房屋灾后鉴定相关流程

一、现场勘查初步了解受火建筑物火灾前的使用情况和火灾后的损伤状况。二、火灾现场检测：  
1、结构烧灼损伤状况检查。2、温度作用损伤或损伤检查。3、结构材料性能检测。  
4、受损结构外观检测。5、火灾引起的建筑物及建筑物变形检测。房屋安全 沉降速率指标：根据上部结构对地基变形的适应能力、使用上的具体要求及地区性地基土的压缩性能，结合变形稳定标准、沉降计算结果、沉降速率的发展趋势、时间、荷载等综合分析，由设计、监理、质监、检测、施工、勘察及建

设单位共同研究，当沉降均匀，沉降速率呈衰减趋势、预计后期沉降量不影响使用功能时，确定控制指标。在房屋安全检测过程中当房屋的沉降检测不合格时应当及时的对房屋进屋加固处理。房屋安全应根据房屋的实际情况及要求选择需要检测的项目，其中检测内容、方法及要求应符合相应房屋安全检测规范的具体规定进行检测，在进屋安全检测过程中，既有建筑被划分为构件、子单元和单元三个部分。云南固泰工程质量检测单位是从事于构建筑物的房屋质量检测及安全性、学校抗震、厂房安全检测、钢结构检测、道路、桥梁、交通建设工程检测、古建筑检测、危房鉴定、室内环检检测咨询等服务。