

玉溪华宁县培训机构房屋检测第三方中心

产品名称	玉溪华宁县培训机构房屋检测第三方中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

玉溪华宁县培训机构房屋检测第三方中心

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

在进行厂房承重检测前先要了解厂房结构承重的方式：1、承重墙结构：它的传力途径是：屋盖的重量由屋架（或梁柱）承担，屋架支撑在承重墙上，楼层的重量由组成楼盖的梁、板支撑在承重墙上。因此，屋盖、楼层的荷载均由承重墙承担；墙下有基础，基础下为地基，全部荷载由墙、基础传到地基上。2、框架结构：主要承重体系有横梁和柱组成，但横梁与柱为刚接（钢筋混凝土结构中通常通过端部钢筋焊接后浇灌混凝土，使其形成整体）连接，从而构成了一个整体刚架（或称框架），一般多层工业厂房或大型民用建筑多属于框架结构。3、排架结构：主要承重体系由屋架和柱组成。屋架与柱的顶端为铰接（通常为焊接或螺栓连接），而柱的下端嵌固于基础内。一般单层工业厂房大多采用此法。4、其他：由于城市发展需要建设一些、超建筑，上述结构形式不足以抵抗水平荷载（风荷载、地震荷载）的作用，因而又发展了剪力墙结构体系、桶式结构体系。

玉溪华宁县培训机构房屋检测第三方中心

房屋使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。房屋使用过程中，可能发生使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼该商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测评估，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。当功能和结构改变较大时，尚需进行抗震性能评估。因此，房屋使用功能改变检测，主要检测房屋在改变功能荷载的情况下房屋的安全性和抗震性能的检测。

玉溪华宁县培训机构房屋检测第三方中心 房屋抗震检测标准：抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。房屋抗震能力检测适用于未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层房屋。

1) 房屋改变结构和使用用途，如加层、扩建、改建、大规模加固等；2) 续建工程（含烂尾楼工程）；

3) 灾后建筑检测鉴定(如火灾、地震、水灾、泥石流);

4) 其他需要进行抗震设防,以及出具抗震鉴定报告 房屋火灾后质量安全检测鉴定报告应包含以下内容

1、根据《火灾后建筑结构鉴定标准》附录A-B,结合残留物、构件的灼烧现象初步判断火灾时的温度

2、根据《火灾后建筑结构鉴定标准》附录C确定各个房屋的通风系数和火灾荷载密度

3、根据《火灾后建筑结构鉴定标准》附录E绘制温度时间曲线表(QS曲线) 4、根据《火灾后建筑结构鉴定标准》,结合调查的详细情况,对各个构件,各个房屋以及建筑整体进行评级

5、必要时需要委托有资质的单位协助进行构件及整体的承重能力、变形等结构性能的检验 本公司倡导“、务实、创新”的企业精神,具有良好的内部机制。优良的工作环境以及良好的激励机制,吸引了一批高素质、高水平、率的人才。拥有完善的技术研发力量和成熟的团队。我们的宗旨是:“用服务与真诚来换取你的信任与支持,互惠互利,共创双赢!” 我公司愿与各界同仁志士竭诚合作,共创未来! (资质证书齐全) (我司为更好的配合实施相关规定及政政策,) (科学准确诚信)

我们将秉承“、服务、发展、共享”的经营理念,竭诚为广大客户提供更完善,更周到的服务。