

# 博威电力做齐齐哈尔工程造价的公司

产品名称	博威电力做齐齐哈尔工程造价的公司
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

## 产品详情

筛选法是统筹法的一种，通过找出分部分项工程在每单位建筑面积上的工程量、价格、用工的基本数值，归纳为工程量、价格、用工三个单方基本值表，当所审查的预算的建筑标准与"基本值"所适用的标准不同，就要对其进行调整。这种方法的优点是简单易懂，便于掌握，审查速度快，发现问题快。但解决差错问题尚须继续审标投标的标底做一个参考，一般是设计企业或者建设企业编制。查。工程造价定额具有科学性、性、法令性，它的形式和内容，计算单位和数量标准任何人使用都必须严格执行，不能随意提高和降低。在审核套用预算壁纸用量= $(2.5 - 0.24) \times (5 - 0.24) \times 4 - 2.8 - 3.6$ 约等于36.6平方米

以上是部分用料量的计算，依逐个将各部分装修用料量乘以各自单价后49、损失时间=多余工作时间+停工时间（施工本身造成的停工时间、非施工本身造成的停工时间）+违背劳动纪律时间+低负荷下工作时间

50、必须消耗的工作时间=有购置费（设备购置费、工器具及生产家具购置费）、建筑安装工程费（直接费、间接费、利润、税金）、工程建设其他费（土地使用费、与项目建设有关费用、与未来企业生产经营有关费用）、预备费（基本预备费、涨价预备费）、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税效累加，就得出装修工程的总材料费用。

5、地板用量：（实木）

纵向用量=房间长度/地砖长度

横向用量=房间宽度/地砖宽度

如遇除不尽，要用进位法，不可四舍五入，但纵向则不到半块算半块，超过半块算一块。

地板总价=总用量 × 单价

地板损耗=地板面积 - 住房面积

地板损耗率=地板损耗/住房面积

注：一般地板损耗率不大于5%单价时要注意如下几个问题：无论投资者或是建筑商都要对拟建工程进行预先测算。投资者预先测算工程造价不仅可以作为项目决策依据，同时也是筹集资金、控制造价的依据。承包商对工程造价取费应根据当地工程造价管理部门颁发的文件及规定，结合相关文件如合同、招投标书等来确定费率。审核时应注意取费文件的时效性；执行的取费表是否与工程性质相符；费率计算是否正确；价差调整的材料是否符合文件规定。如计算时的取费基础是否正确，是以人工费为基础还是以直接费为基础。对于费率下浮或总价下浮的工程，在结算时特别要注意变更或新增项目是否同比下浮等。的预算，既为投标决策提供依据，也为投标报价和成本管理提供依据。工程造价的控制职能表现在两方面：一方面是它对投资的控制，即在投资的各个阶段，根据对造价的多次性预算和评估，对造价进行全过程多层次的控制；另一方面，是对以承包商为代表的商品和劳务供应企业的成本控制。