

浦东生物医药研发基地 康桥嘉铭巢生生命科技园

产品名称	浦东生物医药研发基地 康桥嘉铭巢生生命科技园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.50/m/天
规格参数	150m ² :租金5.5元 1800m ² :租金4.5元 400m ² :租金5元
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座（注册地址）
联系电话	16601738738 16601738738

产品详情

浦东生物医药研发基地：康桥嘉铭巢生生命科技园

上海尚成房地产经纪有限公司为您介绍一处位于浦东的生物医药研发基地，它就是康桥嘉铭巢生生命科技园。作为浦东地区的创新创业孵化基地，该园区秉承着建设“星创园”的理念，致力于打造一个集创研智造、科技孵化、创新创业为一体的综合生命科技园区。

康桥嘉铭巢生生命科技园的地理位置非常优越，毗邻周浦医谷和张江药谷大厦等重要的生物医药研发集聚区。这为租户提供了更多合作交流的机会，扩大了创新资源的获取范围。园区租金也非常合理，为4.5元/m/天，让创业企业和科研团队能够承受得起。

对于不同租赁面积的需求，康桥嘉铭巢生生命科技园提供了多种选择。首先是150m²的空间，租金为5.5元/m²/天，适合小型初创企业和研究团队。其次是面积更大的1800m²，租金为4.5元/m²/天，适合中型规模的生物医药企业。还有400m²的空间，租金为5元/m²/天，适合规模稍微小一些的研究机构。

康桥嘉铭巢生生命科技园拥有先进的办公设施和实验室设备，满足各类企业和团队的研发需求。园区配备了高速网络、智能化办公设备和专业实验室设备，为租户提供了良好的工作环境和实验平台。

此外，康桥嘉铭巢生生命科技园还提供创业辅导和专业培训等服务，帮助创业者解决各类问题和困难。园区拥有专业的导师和顾问团队，提供创业路演、投融资对接、知识产权保护等全方位的支持。

【相关专业知识】

1. 星创园概念：星创园是以创新创业为导向，集孵化器、加速器、众创空间等多种功能于一体的综合创新创业载体。通过提供资源整合、服务支持、政策扶持等多方面的支持，促进企业创新发展和经济增长。

。

2. 周浦医谷：周浦医谷是上海浦东新区打造的生物医药产业园区，集聚了众多生物医药企业、科研机构和创新载体。医谷提供了创新研发、生产制造、人才培养等一系列配套服务，成为浦东乃至整个上海的生物医药创新高地。

3. 张江药谷大厦：张江药谷大厦是张江高科技园区的一部分，作为国内领先的生物医药研发和创新载体，承载了许多重要的研究项目和创新企业。该大厦配备了一流的实验设施和综合办公空间，为生物医药行业的创新创业提供了良好的条件和环境。

【可能被忽视的细节】

- 园区租金的合理性：康桥嘉铭巢生命科技园的租金只有4.5元/m/天，相较于其他生物医药园区来说非常有竞争力。这将为创业者和科研团队节省不少成本，提供了更大的发展空间。

- 专业知识和资源整合的支持：康桥嘉铭巢生命科技园不仅提供了先进的办公设施和实验室设备，还有专业导师和顾问团队，为租户提供全方位的支持和指导。他们将帮助租户解决创业过程中的各类问题，并提供专业培训和创业辅导等服务。

【问答】

1. 该园区与周浦医谷和张江药谷大厦相比有何优势？

康桥嘉铭巢生命科技园与周浦医谷和张江药谷大厦毗邻，共同构成了浦东地区的生物医药研发集聚区。与周浦医谷相比，康桥嘉铭巢生命科技园的租金更为合理，能为创业企业和科研团队提供更经济的发展条件。与张江药谷大厦相比，康桥嘉铭巢生命科技园注重创新创业的孵化和培育，为租户提供了更全面的创业支持和服务。

2. 康桥嘉铭巢生命科技园的租金有何特点？

康桥嘉铭巢生命科技园的租金价格为4.5元/m/天，相较于其他生物医药园区的租金来说非常合理。而且，不同面积的空间有不同的租金，适应了不同规模的企业和团队的需求。对于150m²的空间，租金为5.5元/m²/天；1800m²的空间租金为4.5元/m²/天；400m²的空间租金为5元/m²/天。

3. 康桥嘉铭巢生命科技园提供哪些专业支持和服务？

康桥嘉铭巢生命科技园提供了全方位的创业支持和服务。他们拥有专业的导师和顾问团队，提供创业辅导、投融资对接和知识产权保护等服务。此外，园区还举办创业路演、丰富的培训课程和研讨会等活动，帮助租户扩展人脉和获取更多资源。