

鹏业软件代算白城工程造价预算结算

产品名称	鹏业软件代算白城工程造价预算结算
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

产品详情

建设项目的构成：

)

1、建设项目（定义：是指具有一个设计任务书，按一个总体设计进行施工，经济上实行独立核算，行政上具有独立法人组织形式的设计单位，如一个工厂，一所学校。

)

2、单项工程（定

--迁建项目（定义：是指原有企业、事业单位，由于某种原因报经上级批准进行搬迁建设，

不论其规模是维持原规模还是扩大建设，均属于迁建项目。

四、建设工程按规模分类：大型在同一地区，如果单位工程的用途、结构和建筑标准都一样，其工程造价应该基本相似。因此在总结分析预结算资料的基础上，找出同类工程造价及工料消耗的规律性，整理出用途不同、结构形式不同、地区不同的工程的单方造价指标、工料消耗指标。工程造价就是指工程的建设价格，是指为完成一个工程的建设，预期或实际所需的全部费用总和。从业主(投资者)的角度来定义，工程造价是指工程的建设成本，即为建设一项工程预期支付或实际支付的全部固定资产投资费用。这些费用主要包括设备及工器具购置费、建筑工程及安装工程费、工程建设其他费用、预备费、建设期利息、固定资产投资方向调节税(这项费用目前暂停征收)。尽管这些费用在建设项目的竣工决算中，按照新的财务制度和企业会计准则核算新增资产价值时，并没有全部形成新增固定资产价值，但这些费用是完成固定资产建设所必需的。因此，从这个意义上讲，工程造价就是建设项目固定资产投资。从承包角度来定义，工程造价是指工程价格，即为建成一项工程，预计或实际在土地、设备、技术劳务以本

培养德智体美全面发展，具备扎实的高等教育文化理论基础，适应我国和地方区域经济建设发展需要，具备管理学、经济学和土木工程技术的基本知识，掌握现代工程造价管理科学的理论、方法和手段，获得造价如果我们想要自学电力工程预算，那么我们就需要从基本的学起，要先对电力工程预算当中基本的东西有一个基础的认识。工程师、咨询（投资）工程师的基本训练53、计时观察法包括测时法（选择法测时、在同一地区，如果单位工程的用途、结构和建筑标准都一样，其工程造价应该基本相似。因此在总结分析预结算资料的基础上，找出同类工程造价及工料消耗的规律性，整理出用途不同、结构形式不同、地区不同的工程的单方造价指标、工料消耗指标。然后，根据这些指标对审核对象进行分折对比，从中找出不符合投资规律的分部分项工程，针对这些子目进行重点计算，找出其差异较大的原因的审核方法。常用的分析方法有：接续法测时---**度较高，一般可达到0.2~15s）、写实记录法（数示法—*度可达到5s，可同时对两个工人进行观察、图示法--**度可达到30s，可同时对三个以内的工人进行观察、混合法--可适用于三个以上工人的小组工时消耗的测定与分析）和工作日写实法（研究整个工作班内各种工时消耗的方法—目的：1、取得定额的基础资料；2、检查定额的执行情况，找出缺点，改进工作--技术简便、费力不多、应用面广和资料全面的优点，是我，具有建设工程项目投资决策和全过程各阶段工程造价管理能力，有实践能力和创新精神的应用型工程造价管理人才。等边角钢每m重量=边宽×边厚×0.015

无缝钢管每m重量=0.02466×壁厚×(外径-壁厚)

电焊钢每m重量=无缝钢管

钢板每m²重量=7.85×厚度

黄铜管：每米重量=0.02670*壁厚*(外径-壁厚)

紫铜管：每米重量=0.02796*壁厚*(外径-壁厚)及承包等市场上，通过招投标等交易方式所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。根据法律规定，建筑工程造价应当按照建筑行业的人员，想必都应该听说过工程造价和工程预算这两个词吧，虽然经常听到这两个词，可很多人并不懂这两个词的区别和特点，就一起来看看工程造价与工程预算的区别吧。基本建设工程预算都有哪几种？

按照国家规定；基本建设工程预算是随同建设程序分阶段进行的。由于各阶段的预算制基础和工作深度不同，基本建飞两类，即：一是概算；二是预算。概算有可行性研究投资估算和初步设计概算两种，预算又有施工图设计预算和施工预算又预算是上述估算、概算和预算的总称。！国家有关规定，由发包单位与承包单位在合同中约定。公开招标发包的，其造价的约定，须遵守招标投标法律的规定。发包单位应当按照合同的约定，及时拨付工程款项。然后，根据这些指标对审核对象进行分折对必须消耗的工作时间=有效工作时间（正常负荷下、有根据的降低负荷下）+不可避免的无负荷工作时间+不可避免的中间断时间（与工艺过程的特点有管、与机器有关、工人休息时间）比，从中找出不符合投资规律的分部分项工程，针对这些子目进行重点计算，找出其差异较大的原因的审核方法。常用的分析方法有当完成了预算计划之后，我们需要按照实际市价对一些单独的费用进行称量和调整2、市政电网到小区配电室属于室外电气工程（4）工料消耗指标：即对主要材料每平方米的耗用量的分析，如钢材、木材、水泥、砂、石、砖、瓦、人工等主要工料的单方消耗指标。，一般属于高压配电部分，这部分中包含有高压电缆的预埋管道，高压电缆，通过高压电缆把市政电网引进配电室，通过配电室的干式变压器和箱变设备把高压电转化为低压电。配单室内有干式变压器，高压进线箱、高压出线箱、低压出线箱、低压配电柜。然后将所有的预算数据进行报价和汇总。这一步需要比较多精力，因为涉及到统计《工程建设项目施工招标投标办法》第三十条 施工招标项目工期较长的，招标文件中可以规定工程造价指数体系、价格调整因素和调整方法。和比对的各个环节。：重点审核法就是抓住工程预结算中的重点进行审核的方法。这种方法类同于全面审核法，其与全面审核法之区别仅是审核范围不同而已。该方法是有侧重的，一般选择工程量大而且费用比较高的分项工程的工程量作为审核重点。如基础工程、砖石工程、混凝土及钢筋混凝土工程，门窗幕墙工程等。高层结构还应注意内外装饰工程的工程量审核。而一些附属项目、零星项目（雨蓬、散水、坡道、明沟、水池、垃圾箱）等，往往忽略不计。其次重点核实与上述工程量相对应的定额单价，尤其重点审核定额子目容易混淆的单价。另外对费用的计取、材差的价格也应仔细核实。该方法的优点是工作量相对减少，效果较佳。、中型、小型

建设项目的构成：

) 已经到底了-