

# 上海1188金融中心,上海佳兆业金融中心-欢迎您

产品名称	上海1188金融中心,上海佳兆业金融中心-欢迎您
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	7.60/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

1188金融中心总高16层，整层面积约3300平方，层高3.1米，楼内配备了11部客梯和2部货梯，每层面积都非常宽敞明亮。写字楼采用VAV空调系统，可以满足企业在不同季节的需求。另外，该写字楼还配备了地下382个和地面11个车位，车位充足。1188金融中心打造约10000平方米精品商业，商务办公之余，咫尺拥抱品质生活。丰富的室外活动场所，联合城市公共生态绿化，构成无界、共享、愉悦的城市界面。大厦引入双层夹胶玻璃幕墙，约300平方米中庭天幕，畅享鲜氧时刻，阳光自顶部倾泻，空中连廊，无界、互动、惬意的商务社交所在。甄选多种高端材质，构筑具有艺术感的商务环境。单层拥有约3300平方米阔绰空间超甲办公格局，超大转角无柱方正空间，视野通透，可自由分割，约3米净层高、约14米大进深，3.0KN/平方米楼板承重，为金融企业特设。

1188金融中心写字楼出租面积有：319平方 347平方 435平方 612平方 638平方 980平方 1200平方 1500平方 2000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎来电咨询

占据无限区位优势与生态优势，项目囊括甲级写字楼、高品质商业两大业态。是具有智能型、生态型、节能环保型的综合性甲级办公建筑

周边环境优美，绿化覆盖率高，可以让租户感受到宜居的办公环境。楼内商业面积达到9405平方米，配套齐全，餐饮等服务可以满足企业的正常办公需求

地铁18号线和地铁9号线杨高中路站上盖，周边有多条公交线路，交通非常便利。同时，该区域的商业氛围浓厚，生活配套设施也非常完善

餐饮：员工餐厅，便利超市，星巴克咖啡，各种餐馆等齐全，周边有绿地缤纷广场，万科商业等生活便利！

整层3300平米，265平米起租，70%得房率，是室内无柱空间设计

标准交付，净高3.0米，办公环境属性

餐饮：员工餐厅，便利超市，星巴克咖啡，各种餐馆等齐全，周边有绿地缤纷广场，万科商业等生活便利