

# 大理祥云县自建房房屋检测第三方单位

产品名称	大理祥云县自建房房屋检测第三方单位
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

### 大理祥云县自建房房屋检测第三方单位

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

云南固泰工程检测公司从事第三方房屋质量安全检测服务，多年来本着科学求实的、规范的原则。承接全国业务范围：房屋安全、房屋安全性检测、危房鉴定、钢结构检测、厂房承重检测、学校幼儿园抗震检测、酒店宾馆特行检测及构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测、桥梁、公路等检测

厂房楼面承重能力检测主要包括以下内容：1、收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告；

2、根据规范抽检柱、梁、板的混凝土强度；

3、根据相关的检测规范抽样检查柱子的钢筋配置相关情况，和钢筋保护层的厚度；

4、检测出框架的柱梁截面尺寸、楼板的厚度；

5、对于建筑物的结构裂缝数量、现状及分布情况进行检测；

6、将建筑物墙体的裂缝的数量、现状以及分布情况进行相关的检测；

7、对建筑物可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析；

8、检测整栋建筑是否有倾斜及倾斜程度；9、根据检测的结果、国家规范以及厂房实际使用状况，进行相关计算分析，得出厂房承重能力及结构安全性的结果，并提出关于房屋安全使用的建议。

大理祥云县自建房房屋检测第三方单位

对于已使用多年的房屋或其他既有工程，当出现下列情况时，应进行相关的房屋安全检测。1)

建议达到设计使用年限后继续使用；2) 改变用途或增加使用需求；3) 服务环境的变化；4)

遭受灾难或事故；5) 存在严重的质量缺陷；6)

材料性能恶化、部件损坏或影响结构安全性、舒适性或耐久性的其他不利条件；7)

如果未达到设计使用寿命，则有必要了解结构的现状；8) 对可靠性的怀疑。房屋质量检测是运用一定的技术方法，通过对既有房屋质量（而不是在建工程质量），特别是对其结构质量进行检查测定，实施动态监控，促进现有房屋资源的充分、合理利用，保证社会的稳定作用，因此具有巨大的社会效益和经济效益。

那么厂房的承载力检测有哪些需要知道的呢？通常厂房楼板承载力鉴定一般性过程如下：

- 1、厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以当地地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、检查房屋设备的运行状况。