

商洛市房屋安全检测鉴定申报材料流程

产品名称	商洛市房屋安全检测鉴定申报材料流程
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	3.00/平方米
规格参数	房屋安全检测:一式三份 资质认证:第三方认证机构 深圳市:全国业务
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

产品详情

关键词：商洛市房屋安全检测鉴定 房屋安全鉴定流程 房屋安全检测材料

一、一般房屋安全鉴定需提供资料

- 1、房屋安全申请鉴定申请表。
- 2、房屋所有权证及土地使用证明材料复印件各1份，核对原件。
- 3、房屋建筑施工图、结构施工图、历经改造的施工技术资料等。
- 4、法律法规规定应当提供的其他资料。
- 5、房屋所有权人的身份证复印件1份，核对原件。

二、相邻影响鉴定需提供资料

- 1、房屋安全鉴定委托申请表。
- 2、新建工程规划批准的总平面图及相关施工图（电子版），总图应示意出所需鉴定房屋及距离施工现场间距）。
- 3、相邻房屋的建筑、结构施工图纸及历经改造的施工技术资料。
- 4、申请鉴定房屋统计表（附件1）。

5、需进行检测的项目，另提供一式三份的检测报告。

6、法律法规规定应当提供的其他资料。

三、权属登记房屋安全鉴定需提供资料

1、房屋安全鉴定申请表。

2、单位营业执照、法人身份证复印件，委托经办人证明。

3、土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等相关材料复印件1份，核对原件。

4、房屋建筑施工图、结构施工图，施工过程质量保证资料（包括送检材料的复检报告、工程验收资料等），历经改造的施工技术资料等。

5、申请人应提供现场查勘、检测条件，配合对房屋隐蔽部位作必要的开凿剖析检查。

6、法律法规规定应当提供的其他资料。

四、一般房屋安全鉴定中，火灾鉴定、交通事故鉴定、司法鉴定等另需补充的资料

1、火灾鉴定需提供由消防大队出具的火灾事故认定书及委托书。

2、交通事故鉴定需提供由交通事故处理大队出具的事故认定书及委托书。

3、司法鉴定需提供由法院出具的卷宗资料及司法鉴定委托书。