

外墙防水补漏的主要方法-成都保洁公司|成都保洁公司

产品名称	外墙防水补漏的主要方法-成都保洁公司 成都保洁公司
公司名称	成都永容后勤服务有限公司
价格	.00/普通
规格参数	
公司地址	成都成都市高新区
联系电话	86-02813689077870 13689077870

产品详情

外墙防水补漏的主要方法-成都保洁公司|成都保洁公司哪家好|成都后勤服务公司

外墙防水补漏的主要方法 成都保洁公司对外墙漏水防范有以下解决措施和办法：一)外墙的淋雨 如果下雨时刮风，雨就会横扫，风越强，雨的方向就更接近于水平，由于这个原因，外墙面就会遭到雨淋。外墙的漏雨现象，就是由于外墙直接遭到雨淋或淋到墙壁突出部位的雨传到墙壁而流下的原因。而墙壁的淋雨量，不仅受到风速和雨点直接所左右，当然建筑物的形状、高度、部位也会造成不同的情况。一般而言，下雨时雨点所遭到空气阻力和速度一起增加，当这种阻力和重力加速度一致之后，雨点就会与等速掉落，无论如何，只要风速达到了7~8m/ser，垂直面与水平面更要遭到大量的雨淋；当风速达到15m/se r时，垂直面将比水平面遭到的雨量大两倍。如果风的方向沿着墙面激烈的变化时，大雨点容易碰到墙面，小的雨点由于容易随风飘落，不易冲突到墙壁。(二)、漏雨的形成 淋到墙面的雨点，由于碰撞而使一部分“飞散”，而另一部分从墙壁的表面被吸收到墙壁材料之中，剩余的部分才停留在短时间之内有大量的雨水淋到墙面时，几乎大部分材料的表面层都会到达饱和状态，而且停滞的雨水量也会增加，就会形成水滴而在表面移动。倘若雨量更继续增加，就会形成膜并且产生条状的移动。雨水移动的方向，并不限于下方，移动的水，如在突出部位的末端形成水滴掉落，飞散而产生的“剥离水流”的部位，则会引起水滴或水膜的剥离。以上的现象在各种不同的情况下，将会造成从外墙向室内渗入雨水的机会，如此淋到墙面的雨水，移动之后渗入室内时，就形成漏雨。(三)、外墙补漏的种类

A、现场浇置的混凝土 1、混凝土的裂缝 现场浇置的混凝土，各层都有续灌接缝或冷接，容易产生蜂窝或充填不良的部分，形成先天的收缩裂缝。尤其是大跨距的墙壁或从墙壁结构向外突出的连续腰墙，这种情形更为普遍。 2、续灌部位与冷接 各层的续灌部位与冷接，由于无法期待混凝土之间的束缚效果，若遭到小型的地震与混凝土的收缩，接合部位就会切断，形成容易产生漏雨的情形。 3、开口部周围 不仅限于混凝土结构，开口部的周围就是防水施工上容易形成弱点的部位。在浇置混凝土或采用瓷砖模板预贴工法的场合，只要注意窗台就可，然而在粉刷装修或瓷砖后贴的场合，窗户的周围就会出现水泥浮状物或碎屑、空隙、混凝土的顶端为水平或逆向坡度等的情形，将会形成充满缺点的部位。

B、ALC板与水泥砖 1、ALC板的接缝周围 ALC板的透水性和吸水性大，强度低而脆弱，没有适当的填缝材料，因此经常从接缝部位发生漏雨。由于对抗变形能力过于薄弱，即便是些微的移动也会在水泥砂浆的充填部位造成ALC板的裂缝，并且从该处漏雨，ALC板于搬运安装之中，其周围常用易生缺损，如果修补得不够适当，短期之内修补用水泥砂浆就会剥离，因此接缝内部也就会渗入雨水。 2、水泥砖 轻质的水泥砖材料本身就具有相当大的透水性，不能够直接用于外墙上，即使设置了补强钢筋，由于横向钢筋的水泥砂浆充填，无法达到连接水泥砖与钢筋的充分握裹力，当收缩和振动时，接缝部位就容易切断

。此时，雨水从该部位渗入，停留在水泥砖的空心内部，然后慢慢地渗入室内。