

锦江向阳大楼出租—静安区-南京西路写字楼

产品名称	锦江向阳大楼出租—静安区-南京西路写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	4.50/m/天
规格参数	商圈:南京西路
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

锦江向阳大楼建于2002年，地处交通便利的南京西路茂名北路，外观采用弧形玻璃幕墙设计，空间设计富有时代感。大楼大堂华丽宽敞，流畅的信道，时尚的装潢，缔造舒适高雅的商务空间。

二、租赁信息

锦江向阳大楼出租面积范围为79-428平方米，出租价格为5.2-8.2元/平方米·天。物业费为22元/平方米·月，车位共有40个，车位月租金为1200元/位·月。空调为集中式中央空调，开放时间为周一至周五的8:30至17:30。

三、基本参数

锦江向阳大楼的层高净高为2.6米，共有地上21层，电梯客梯3部，货梯1部。网络电信服务有移动、联通等。物业管理由上海锦久物业管理有限公司负责，提供专业的物业服务。

四、位置交通

锦江向阳大楼地理位置优越，位于上海市静安区南京西路茂名北路，地铁

站有12号线、13号线和2号线南京西路站，距离地铁站203.21米，交通便利。周围有高档购物中心、展览中心、银行、中西食府、酒店等现代华商务场所。

五、项目总结

锦江向阳大楼是一座集商业、写字楼、餐饮、娱乐为一体的商务综合体。其建筑设计独特，位置便利，交通便捷。大楼内设施齐全，物业管理专业，是一座理想的商业写字楼。