

818广场出租—静安区-南京西路写字楼

| | |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 818广场出租—静安区-南京西路写字楼 |
| 公司名称 | 上海娴宥房地产有限公司租赁部 |
| 价格 | 5.50/m/天 |
| 规格参数 | 商圈:南京西路 |
| 公司地址 | 上海市 |
| 联系电话 | 021-51250158 15000147291 |

产品详情

一、概况

上海818广场位于静安区南京西路818号，建成于2006年。是一个集购物、餐饮、娱乐、办公于一体的时尚购物中心。项目由国际**的投资管理机构CBRE房地产投资管理机构投资并运营管理，是南京西路地区的标志性建筑之一。

818广场提供90-1315平方米不等的优质写字楼空间，出租价格为5.5-7.5元/平方米每天。物业费为27+2元/平米每月，包含中央空调费用，周一至周五8:00-18:00期间开放空调。车位地下有92个，地上有10个，车位月租金可与物业方协商。楼内配备了3部客梯和1部货梯，网络电信服务商包括中国电信、中国联通和中国移动。

三、基本参数

818广场总建筑面积约为6.6万平方米，地上19层，层高净高2.6米，竣工时间为2006年。物业由上海中企物业管理有限公司负责管理，物业服务包括保安、保洁、维修等一系列服务。空调采用集中式中央空调，开放空调时间为每周一至周五8:00-18:00。楼内共有92个地下车位和10个地面车位，车位月租金面议。

四、位置交通

818广场位于南京西路商圈的核心区域，地铁交通便利，周边有地铁12号线、13号线和2号线南京西路站，距离南京西路地铁站仅有254.69米的距离。周边交通便利，公交线路繁多。购物中心周边商店林立，餐饮丰富，是一个居住、工作和娱乐的综合性购物中心。

五、项目总结

818广场位于南京西路商圈的核心区域，交通便利，商业氛围浓厚，是一个集购物、餐饮、娱乐、办公于一体的时尚购物中心。项目提供优质的写字楼空间，物业服务完善，各项配套设施齐全。购物中心周边商店林立，餐饮丰富，是居住、工作和娱乐的理想场所。如果您正在寻找一处理想的办公场所，818广

场将是您的**选择。