

上海商城出租—静安区-南京西路写字楼

产品名称	上海商城出租—静安区-南京西路写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	10.00/m/天
规格参数	商圈:南京西路
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

上海商城是南京西路商圈*受欢迎的甲级写字楼之一。这座建筑始建于1990年，共有48层，是约翰波特曼在中国的首个项目。

二、基本参数

上海商城由三座塔楼和一座七层裙房基座组成。它是一个集酒店、剧院、办公、商场为一体的复合型建筑，备受国际化服务企业的驻沪代表处、办事处，各国领馆文化处的亲睐。租客可以根据自己的需求，选择面积从62到494平方米不等的办公空间。出租价格在10.91-14元/平方米天之间。物业费用为39.75元/平方米月，其中包含空调费用。上海商城共有200个地下车位，月租金为2450元/位月。

三、租赁信息

上海商城的层高净高为2.45米，空调系统采用风机盘管加新风系统，开放时间为周一至周五：8:00至17:30，周六：8:00至14:00。此外，共有6部客梯和2部货梯，可以满足租客们的需求。网络方面，商城支持电信、联通和移动等多种运营商。

四、位置交通

商城位于静安区南京西路1376号，距离地铁14号线、2号线、2号线夜班车、7号线静安寺站都很近，交通便利。商城周围有许多购物中心、餐厅和娱乐场所，为租客们提供了各种便利。

五、项目总结

总之，上海商城作为南京西路商圈的标志性建筑，一直以来都备受市场欢迎。它的独特建筑形态和便利周边环境，为租客提供了一个高品质的办公环境。

