

# 肇庆市房屋安全检测第三方公司 房屋结构安全鉴定

产品名称	肇庆市房屋安全检测第三方公司 房屋结构安全鉴定
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

肇庆市房屋安全检测第三方公司 房屋结构安全鉴定

房屋安全检测鉴定

检测对象：房屋加层结构安全性检测、加装电梯承重检测、房屋装修拆改、翻新前安全性检测、外商验厂安全性检测、幼儿园校舍公寓安全性检测、酒店、宾馆、旅舍安全性检测

- 1、住宅楼、办公楼、厂房等施工周边影响房屋安全检测鉴定；
- 2、特种行业（如酒店、旅馆、桑拿、网吧）等特种行业许可证及年审前的房屋安全检测鉴定
- 3、房屋结构现状安全性检测鉴定；
- 4、幼儿园、培训学校、校舍抗震检测鉴定、危房鉴定；
- 5、受台风、火灾、水灾、雷击等灾害后的房屋结构安全性检测鉴定
- 6、图纸复合、楼板承载能力验算鉴定
- 7、改变场地使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数鉴定；
- 8、房屋地基基础下沉定期沉降监测；
- 9、外商验厂，办租赁合同房屋安全检测评估；

房屋改建结构的安全鉴定。此类型房屋主要为改造内部整体结构或者接建新房屋增大荷载等。鉴定的重

点就是复核算，检验其改造前和改造后对住房整体是不是造成了不良影响，是不是满足标准规范的要求。

按国家现行相关检测标准及设计要求抽取数量的承重砖墙采用回弹法对其砖砌块强度及砌筑砂浆强度进行强度检测，对于砌筑砂浆强度太低时采用砂浆贯入法进行检测鉴定。对根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析。

房屋安全鉴定的基本步骤、内容和方法鉴定的基本步骤接受人的委托。根据委托方提出的鉴定原因和要求确定鉴定的目的、范围和内容。收集有关图纸资料如岩土工程勘察报告、设计计算书、设计变更记录、施工图、历次加固改造图纸等。