

昆明富民县房屋承载力检测第三方单位

产品名称	昆明富民县房屋承载力检测第三方单位
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

昆明富民县房屋承载力检测第三方单位

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

厂房改造检测要注意哪些事项 1、一般而言，危房总是可以修复的，但要看是否有修缮价值。而我们所讨论的危房，都是有修缮价值的，并具有针对性。如一根柱的危险，会引起整幢或部分房屋危险，在修缮时，应就一根柱的修缮而采取措施，若一植房屋的梁、柱、墙体以及基础，均出现危险，那就应该对此房进行修缮，达到加固整幢房屋的目的。提高房屋构件的强度 2、房屋的危险是由于部分构件的强度降低所致，其侧重点应放在构件的加固补强上。如构件截面，撤换部分构件，改善使用性质（指有利于房屋降低荷载），也可采用调整房屋荷载分布以及提高构件的承载能力等方法达到加固目的。

3、提高房屋构件的刚度和稳定性

4、增加房屋整体刚度及稳定性。房屋的某些构件，其稳定性或刚度不足，使得房屋产生危险。5、如柱的长细比过大，梁的挠曲过于严重，大偏心受压构件有过大的弯曲变形，木屋架之间榫卯结合不牢，使得房屋倾斜等应采取加大构件截面，增加中间支点，减小计算长度。减小构件偏心距等方法，加强构件刚度和稳定性。若房屋的危险是由空间支撑不当，或支撑联系失效所致，应拆换、调整支撑系统，增强联接的可靠性。

昆明富民县房屋承载力检测第三方单位

厂房现场安全检测内容包括: 1、

采用回弹法检测梁、柱的混凝土强度，并钻取芯样修正回弹法检测梁、柱的混凝土强度； 2、采用钢筋探测仪检测梁、板、柱的钢筋配置情况、混凝土保护层厚度，同时适量选取梁、柱凿槽验证钢筋直径； 3、采用钢筋探测仪检测梁柱节点加密区箍筋直径、间距和箍筋加密区长度，检测梁柱非加密区箍筋直径、间距； 4、检测钢筋混凝土梁、柱的截面尺寸及楼板的厚度； 5、检测混凝土碳化深度及钢筋是否锈蚀； 6、绘制改造涉及结构平面和尺寸简图； 7、检测所涉及建筑物部分的梁、板、柱和围护墙等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等； 8、检测建筑物的轴线尺寸、层高； 9、查看结构布置是否合理；

10、用经纬仪检测整栋建筑物是否有倾斜；11、检查建筑物的外观质量，检查建筑物的使用情况；12、根据检测结果及规范对该建筑物部分构件进行验算,确认改造工程增加的荷载对原建筑结构的影响，并作房屋建筑结构安全性评价；13、根据现场调查情况确定其他应检测的内容。

昆明富民县房屋承载力检测第三方单位 通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行的过程。适用范围：未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。

那么厂房的承载力检测有哪些需要知道的呢？通常厂房楼板承载力鉴定一般性过程如下：

- 1、厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。
- 7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以当地地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。
- 8、检查房屋设备的运行状况。云南固泰工程鉴定检测公司承接各类房屋建筑工程、钢结构工程，厂房、学校、大型楼盘、民房、古建筑、宾馆酒店等公共场所建筑、房屋建筑加固工程等和其他因故出现的房屋建筑结构安全状况、完损状况、损坏趋势、抗震、荷载等综合性检测及其它房屋类型检测的技术工作，欢迎来电咨询。