晶耀前滩中心（大业主）招租中心/租金/出租

产品名称	晶耀前滩中心（大业主）招租中心/租金/出租
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	6.80/m/天
规格参数	商圈:世博总部园区
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

前滩世博，晶耀前滩中心

晶耀前滩中心大厦简介

晶耀前滩位于前滩核心位置，是由美国开发商铁狮门与陆家嘴集团合作开发的集办公、商业、住宅为一体的城市综合体项目。其总建筑面积约306000万平方米，包括19.9万平方米共6栋国际甲级写字楼，6.8万平方米的全新购物中心，及品质住宅晶耀名邸。项目极具特色的几何造型建筑是由世界**建筑事务所KPF创始人之一威廉·佩特森（William Pedersen）亲自操刀设计，建筑整体呈水晶状集合造型，线条干净利落。单栋楼体貌似呈不规则形状，而从群楼角度来看，却完美展现建筑的对称之美。独特的空间结构布局设计，为晶耀前滩的商业提供了理想的布局。大量的户外空间布局，更是出于对项目的未来生活方式的前瞻性考虑。这些设计上的亮点，*终是服务于在其中工作和生活的人们

晶耀前滩中心项目基本信息

总建筑面积：306000㎡

租赁面积：300~2000平可组合

租赁价格：7.8元起/平方米/天

网络宽带：电信，联通，移动

层数：地上25层，地下4层

车位数：1010个

开发商：铁狮门集团

车位均价：地面10￥/小时，地下1200￥/月

物业公司：CBRE世邦魏理仕代理

车位说明：持有晶耀前滩积分50分兑换一小时，上限4小时，10块每小时，1200每月，停车位充足。

物业费：38元/㎡/月

入驻企业：上海前滩铁狮门、神奇科学家、安居客集团、上海更赢信息技术有限公司、方太集团、耐尔宝家庭中心、华为授权店、星巴克

空调开放说明：9:00-19:00

得房率：65%

建成时间：2019-03-01

晶耀前滩中心大厦实拍图片

晶耀前滩中心大厦户型图