

# 广州自建房结构检测鉴定流程

产品名称	广州自建房结构检测鉴定流程
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

以框架结构为例，光伏屋面承重房屋安全检测鉴定主要内容如下：

- （一）梁、柱混凝土强度的检测
- （二）梁、板、柱配筋和钢筋保护层厚度的检测
- （三）梁、柱、板截面尺寸（厚度）的检测
- （四）结构布置、构件传力情况的检测

整栋建筑物。

- （五）建筑物的轴线尺寸、层高的检测

整栋建筑物。

- （六）梁、柱混凝土碳化深度的检测（七）钢筋力学工艺性能的检测

截取钢筋数：一组。

#### （八）结构构件裂缝、构件损伤的检测

整栋建筑物。

#### （九）围护结构的检测

变形、裂缝、渗漏情况：整栋检测。

#### （十）墙体构造措施的检测

墙体拉结、构造柱、圈梁：全面检测。

#### （十一）基础的检测

共2个。

#### （十二）房屋倾斜的检测

整栋建筑物。

以上各项目的检测数量及检测位置（检测布点平面图见附件），现场检测如果确需少量调整，经质监站后方能实行。

光伏屋顶的特点（1）光伏屋顶没有地域的限制，没有资源无枯竭的隐患存在。太阳能资源遍及全球，完全没有地域限制。我国地势优越，平均每 $m^2$ 接受到的太阳辐射能在 $4 \sim 6kW \cdot h$ 。光伏屋顶在 $-45 \sim 60$ 都能工作。（2）节能环保。光伏屋顶采用的能源是太阳能，是重复并无污染的能源，节能减排效果明显。（3）光伏屋顶的适用范围广泛。光伏屋顶适用于写字楼、医院、宾馆饭店、学校、民用住宅小区等。（4）光伏屋顶的占用空间小。光伏屋顶直接利用原建筑的屋顶空间，并无占用多余的空间。尤其在人口密集地区，屋顶使光伏发

电系统不用额外占用昂贵的土地。(5) 高效。光伏屋顶从获取能源到利用能源直接花费的较短，电能损失较小，使用效率高。(6) 促进了屋面技术的发展。例如，发达正在推广的光伏电池薄膜复合在SB S改性沥青防水卷材上的光伏沥青卷材、光伏电池薄膜复合在瓦材上的光伏瓦，以及光伏电池薄膜复合在分子防水卷材上的太阳能高分子卷材。这项新技术使得屋面在防水、保温隔热等基础上又增加了新的功能

光伏屋顶发展所面临的问题光伏屋顶发电计划的确是为我国建筑业注入了新鲜血液，同样也为我国的房地产开辟了新天地，但为何目前光伏屋顶却难以进入平常老百姓家中？我国光伏市场为何发展缓慢呢？原因在于其具体付诸实施时困难度不小，主要表现为以下几个方面。(1) 投入成本过高。在现今条件下，屋顶发电的设备价格和电价与传统能源发电方式相比成本偏高。目前这是普及光伏屋顶的主要瓶颈。(2) 广大群众对于光伏发电的认识不够，群众心理接受率不高。(3) 我国在光伏屋顶应用技术的研究方面，自主创新不够，市场发展缓慢，光伏产品的生产和研发也相对滞后，而且并无制度明确的光伏产品质量认证制度。(4) 既有建筑的光伏屋顶的改造难以实施。(5) 建筑从业人员对光伏建筑的认识存在不足。