

荆门市工业厂房安全性鉴定既有建筑升级改造

产品名称	荆门市工业厂房安全性鉴定既有建筑升级改造
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	检测公司:厂房检测中心 检测报告:一式四份 检测类型:检测类型
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

荆门市工业厂房安全性鉴定既有建筑升级改造，荆门市通过现场调查可采用文字、图纸、照片或录像的，记录厂房主体结构和承重构件，厂房结构材料力学性能检测，应根据结构承载力验算需要进行确定。5.必要时根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，及现行规范验算厂房结构的安全储备。

检测结果汇总1. 建筑物作为轻工厂房使用，无腐蚀性、振动荷载和高温；2. 主体结构采用全现浇钢筋混凝土结构，主要梁、柱布置与图纸相符；3. 建筑物无整体倾斜和不均匀沉降变形，主要构件无明显影响承重的缺陷；4. 梁、柱实测尺寸与设计图纸相符；5. 柱的混凝土推定强度为14.4MPa，梁的混凝土推定强度为20.1MPa；6. 梁、柱的实测钢筋数量、布置与设计图纸相符。鉴定结论 结构验算结果表明，框架柱、梁具有足够的承载能力，《建筑抗震鉴定》要求；地基基础、上部结构、围护的安全性达到；建筑物的综合安全性等级为，其结构安全性正常使用要求，不需进行第二级结构安全性检测与鉴定。处理建议 在建筑物今后的使用中应确保进行正常使用和正常；建议对厂房的楼面使用荷载在3.5kN/m2以下，当使用荷载高于该值时，应进行结构加固。不应随意砌筑隔墙、加层和改变建筑物的使用功能，当需加层或改变使用功能时，应委托有设计资质的单位对结构进行复核并提出处理意见。考虑建筑物的耐久性，建议尽早对可见温度收缩裂缝进行封护。

工业厂房安全性检测鉴定，包括混凝土结构、钢结构、砌体结构为承重结构的单层和多层厂房。鉴定的目标使用年限，应根据工业厂房的使用历史、当前的技术状况和今后的维修使用计划，由委托方和鉴定方共同商定。对于鉴定对象的不同鉴定单元，可确定不同的目标使用年限。根据现行《工业厂房可靠性鉴定》（GB 的相关规定，工业厂房可靠性鉴定按构件、结构、鉴定单元三个层次进行，每一层次分为四个等级，其中评定项目可靠性鉴定评级的各层次分级及相应的处理要求如下：一级（a级）—符合现行规范的可靠性要求，不影响整体安全，在目标使用年限内不影响整体正常使用，可能有极少数次要构件宜采取适当措施；二级（B级、b级）—略低于现行规范的可靠性要求，仍能结构可靠性的下限水平要求，尚不明显影响整体安全，在目标使用年限内不影响或尚不明显影响整体正常使用，可能有极少数构件应采取适当措施、极个别次要构件必须立即采取措施；（C级、c级）—不符合现行规范的可靠性要求，影响整体安全，在目标使用年限内明显影响整体正常使用，应采取适当措施，且可能有极少数构件必须立即采取措施；

四级(D级、d级)一极不符合现行规范的可靠性要求，已严重影响整体安全，必须立即采取措施。

荆门市工业厂房安全性鉴定既有建筑升级改造，湖北省精量建设工程检测有限公司经湖北省技术局计量认证和湖北省建设厅资质获准，具有法人资格，能承担第三方公正检验的建筑工程检测机构，对外行文开展检测业务，提供检测数据和报告。

钢结构厂房可靠性及安全性检测报告——钢结构厂房的荷载计算：

一般钢结构厂房的活载、静载、恒载怎么计算 进行钢结构设计时一般采用同济大学生产的3D3S钢结构设计，荷载组合的正确与是决定设计正确与用料经济的关键因素，现对钢结构厂房设计所涉及的荷载组合做如下分析。现以一个钢结构厂房实例来分析其荷载，该厂房为三连跨，跨度为3*21m，柱间距为6m，屋面坡度为5%，檩条间距为1.5m，边跨檐口高度为11m，边跨为带5T的轻级工作制吊车，牛腿标高为8.400；中间跨檐口高度为16.000，中间跨为带32T的中级工作制吊车，牛腿标高为11.2m。柱底标高为-0.500，风荷载以武汉地区0.35kN/m²考虑。