

陆家嘴滨江中心——招商中心

产品名称	陆家嘴滨江中心——招商中心
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

陆家嘴滨江中心

租售面积：

T1约5.9万 m^2 ，T2约1.2万 m^2 ；

总建筑高度：

T1约129m，T2约58m；

总层数：

T1-28层，T2-13层；

标准层面积：

T1约2387-2503 m^2 ，T2约1121-1124 m^2 ；

层高：

T1约4.5m , T2约4.2m ;

大堂 :

T1 : 约1775m² , 层高约10m大堂 ;

T2 : 约255m² , 层高约8.5m大堂 ;

电梯 :

T1 : 12部客梯、1部货梯、2部转梯 ;

T2 : 3部客梯、1部货梯、1部转梯 ;

空调 :

T1 : 开利水冷机组中央空调 ;

T2 : 大金VRV空调 ;

物业公司 : 陆家嘴物业 ;

物业管理费 : T1栋35元 , T2栋30元 ;

交付标准 : 铝板吊顶、架空地板、轻钢龙骨隔断 ;

停车位 : 地上21个 , 地下435个。

项目概述

陆家嘴东扩 高净值板块

北滨江, 陆家嘴东扩“前站”, 联合太古地产打造高端住宅、办公商业, 并与历史建筑、游艇码头、滨江公园共同构成上海高尚城市滨水生活区。

一线黄浦江 超甲级总部

距黄浦江畔仅180米，近邻工业遗产民生路码头“粮仓”，一线江景超甲级写字楼，打造滨江地标级商务集群。

小面积独栋 商务会客厅

陆家嘴东稀缺小面积独栋，难能可贵私密办公氛围，赋予独特的舒适度，打造北滨江商务会客厅。