

昆明富民县房屋承载力检测第三方机构

产品名称	昆明富民县房屋承载力检测第三方机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

昆明富民县房屋承载力检测第三方机构

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋结构和使用功能改变检测一般包括以下主要内容：1) 调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；2) 调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；3) 检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；4) 检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；5) 检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；6) 分析委托人提供的改造方案；7) 抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质；8) 根据现行规范对房屋相关结构和地基承载力进行验算；9) 对房屋进行抗震鉴定；10) 综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性。

昆明富民县房屋承载力检测第三方机构

房屋沉降检测 根据土质分布的不同，沿海地区大多为软土层，这种土质经常会引起房屋的不均匀沉降和倾斜，造成房屋墙体的开裂和结构的损伤，直接影响到房屋的使用寿命和安全，所以房屋的沉降检测和监测是十分重要的。房屋的沉降检测和监测有什么区别呢？房屋的沉降检测是指沉降房屋在检测时的现阶段状态，它直接反映房屋沉降的程度和严重情况；房屋沉降监测是指对房屋的沉降趋势进行长期的观测，它一般适用与新建房屋，在房屋沉降稳定前定期做沉降观测，有助于确定房屋是否超出沉降标准确定的大值。

昆明富民县房屋承载力检测第三方机构 工业建筑厂房可靠性检测宜根据实际需要选择下列工作内容：

1) 详细研究相关文件资料。2) 详细调查结构上的作用和环境中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时测试结构上的作用或作用效应。3) 检查结构布置和构造、支撑系统、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。4) 检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时测试结构或构

件的动态反应和动力特性。5) 调查和测量地基的变形, 检测地基变形对上部承重结构、围护结构系统及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查, 也可补充勘察或进行现场荷载试验。

6) 检测结构材料的实际性能和构件的几何参数, 必要时通过荷载试验检验结构或构件的实际性能。

7) 检查围护结构系统的安全状况和使用功能。8) 可靠性分析与验算, 应根据详细调查与检测结果, 对建、构筑物的整体和各个组成部分的可靠度水平进行分析与验算, 包括结构分析、结构或构件安全性和正常使用性校核分析、所存在问题的原因分析等。在工业建筑可靠性中, 若发现调查检测资料不足或不准确时, 应及时进行补充调查、检测。对拆改结构、明显加大荷载的厂房装饰装修进行安全性审定。使大量的经常发生的破坏性装修得到遏制, 起到保障厂房住用安全和社会公共安全的作用。近年来, 各类厂房拆改结构、改变用途经商办企业的逐渐增多, 居民住房二次装修中拆改结构、盲目加大使用荷载的更加普遍, 由此引发的事故及也日益增多。发挥厂房安全工作的重要作用, 按规定对涉及拆改主体结构和明显加大荷载的装饰装修方案的使用安全进行严格审定, 从而保证厂房装饰装修后的使用安全, 防止各类事故发生。 公司业务范围: 工程质量结构安全性、正常使用性、可靠性; 房屋地震破坏程度; 房屋抗震; 危房等级、挡土墙围墙、桥梁、公路、隧道等项目检测、; 房屋使用功能改变安全性; 工程质量事故; 不具备质量监督程序自建房的, 既有房屋办产权证需提供房屋质量依据的等。