

# 柏林郡售楼中心 | 楼盘详情 柏林郡| 心-销售部电话

产品名称	柏林郡售楼中心   楼盘详情 柏林郡  心-销售部电话
公司名称	众合房产销售中心
价格	78000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

## 产品详情

### 柏林郡售楼处电话\_北京柏林郡售楼中心

北京柏林郡

来电预约咨询新售楼处位置，享受销售1V1服务，给您佳看房体验

楼盘项目全面介绍，包含楼盘简介、售楼电话、小区图片、区位优势、交通、周边商业配套、户型图等楼盘详情

【项目位置】：北京市朝阳区红坊路

【小区规模】：

占地面积：5.9万m<sup>2</sup> 物业类型：商品房

层高：高层3米 交房时间：2023.12月

开发商：北京江南集团

物业类别：住宅 项目特色：公园地产, 城市中心地产

建筑类型：板楼 装修状况：精装

产权年限：产权为70年 环线位置：四环

楼盘地址：北京市朝阳区红坊路 建筑面积：275688m<sup>2</sup>

容积率：2.8 绿化率：30%

楼栋总数：15栋 总户数：1788户

物业顾问服务：太平戴维斯物业顾问（北京）有限公司

## 2、【项目生活配套】

### 交通

高速路：项目东侧1.5公里为京沪高速（G2）；项目西侧4公里为京台高速（G3）；

地铁：地铁5号线、10号线、亦庄线三大轨道交通，其中5号线小红门站距离项目直线仅600米，步行只需6分钟即可抵达，2站可换乘5号线、10号线；同时，项目东北侧是开工建设的地铁17号线，望京西站以北和十里河站以南的南北两段预计2020年开通，2021年底建成通车，从昌平区未来科技城出发，终到达亦庄站前区南站，是北京目前长的一条南北向线路，而本案距离17号线朝阳港站仅1.5公里。

公交：820（北京西站南广场-大地）、865（四惠-小红门牌坊村）、990（地铁公益西桥-小红门牌坊村）、985（地铁望京西-牌坊村东口）。快速直达专线196路（鸿博家园二期东—成寿寺路）；

### 公园

项目东南侧500米鸿博公园、东侧1公里镇海公园、西侧2公里旺兴湖公园、西南侧2公里宣颐公园、西南侧2公里碧海公园，东南侧700米国际企业文化园；

### 医疗

北侧小红门社区卫生服务中心，东侧1公里厚朴中医诊所，西侧5公里（直线）北京航天总医院，北侧6公里（直线）北京中医药大学东方医院，南侧7公里（直线）北京同仁医院（亦庄分院）。

### 教育

大地双语幼儿园及小红门中心幼儿园紧邻项目北侧，大地双语幼儿园是早进入中国大陆的台湾幼教品牌，历经二十余年发展，已遍布百余座城市；人文幼儿园、满天星幼儿园。项目西侧1公里为北京市朝阳区实验小学南校、项目西北侧1.5公里为北京市第八十中学牌坊分校、项目西北侧1.5公里为北京市八十中学睿德分校。

### 商业配套

三层生活配套服务满足您日常生活不同购物需求。

层为项目自身的商业配套。5.6万平米的江南大厦已经落成，目前已经投入使用。休闲娱乐、购物餐饮为业主提供更便利的生活。

第二层为区域内的商业中心。沃尔玛山姆会员店、亦庄创意生活广场、力宝广场，大雄商业中心等；方庄新业广场；住总万科广场；

第三层为CBD核心生活区。项目毗邻北京CBD核心区，与国贸、华贸、合生汇三大商圈车程不过8分钟，

沃尔玛、红星美凯龙、迪卡侬、与柏林郡仅五分钟的路程，极大的提升了柏林郡的居住舒适度。

### 3、【产品户型图】

户型南北通透大两居97m<sup>2</sup>：

户型南北通透三居133m<sup>2</sup>：

户型南北通透三居156m<sup>2</sup>：

北京柏林郡