

遂宁市房屋结构安全检测鉴定一般收费标准

产品名称	遂宁市房屋结构安全检测鉴定一般收费标准
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	3.00/平方米
规格参数	房屋安全检测:一式三份 资质认证:第三方认证机构 深圳市:全国业务
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

产品详情

出具房屋鉴定报告有效期是多久呢？房屋鉴定报告有效期一般是一到五年不等，鉴定报告具体的有效期与具体的鉴定类型和建筑物的使用情况有关。

通常情况下，房屋安全报告的有效期的没有具体期限的。但对于酒店、幼儿园、学校、教育培训、商场等公共场所，其年审办证的房屋鉴定报告通常为一年，房屋安全性鉴定报告为五年。经鉴定属危险房屋的，鉴定机构必须及时发出危险房屋通知书；属于非危险房屋的，应在鉴定文书上注明在正常使用条件下的有效时限。

房屋鉴定本身是对房屋在某一个时点的工作状态进行的检测鉴定工作，并不能评判未来房屋受到意外因素而产生损坏。对未经过房屋鉴定的房屋，日常生活中要经常查看房屋内墙体、地板、天花板等部位是否有沉降、倾斜、裂缝等情况。