

丰台-北京城建·宸知筑（110-135平）|14号线郭庄子

产品名称	丰台-北京城建·宸知筑（110-135平） 14号线郭庄子
公司名称	众合房产销售中心
价格	75000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

丰台-北京城建·宸知筑（110-135平）|14号线郭庄子|

城建·宸知筑【售楼中心】 网上售楼中心——欢迎来电预约尊享一对一销售讲解服务!

北京城建宸知筑

北京丽泽商务区横跨二、三环，具有得天独厚的区位优势，在这里，北京实现五站轨道交通地铁直连，同时，丽泽商务区亦可快速抵达北京丰台站，这一全新开通运营的、亚洲大铁路枢纽，通过地铁14号线亦可脉连北京南站，此外根据新消息，丽泽城市航站楼及新机场线北延一体化工程已经在建设中，建成后，自丽泽商务区出发，约20分钟左右即可轻装到达北京大兴国际机场，如此便捷的多维立体交通网，为丽泽区域内的商务人士提供有保障的高效出行服务。

北京丽泽商务区因其重要的土地禀赋及功能效应，作为新兴的金融服务产业“顶流”，将协同金融街、CBD、总部基地，吸引着全球高精尖企业云集，天生优越且重担在身的它，在2022年上半年，除吸引到上文所述的伦敦证券交易所下属公司“路孚特信息服务(中国)有限公司北京分公司”之外，更有中广电集团全国5G移动运营实体“中广电移动网络有限公司”、中移信息系统集成有限公司等54家高精尖企业递出橄榄枝，形成巨大的产业能量，为丽泽商务区建设成为具有国际影响力的新兴金融坐标赋能助势

项目基础信息

占地面积：68000 m²

建筑面积：340000 m²

容积率：2.80

绿化率：30%

停车位：共计2770个车位

物业公司：北京京城佳业物业股份有限公司

物业类别：普通住宅

建筑类别：板楼

装修状况：带装修

产权年限：70年

环线位置：四至五环

开发商：北京城建房地产开发有限公司

楼盘地址：小屯西路105号院

开盘时间：待定

交房时间：预计2025年下半年

2

项目社区规划

楼栋总数：20栋

总户数：1435户

楼层状况：楼层分别为5-25层

3

项目交通配套

轨道交通

14号线郭庄子

公交线路

554路、507路、634路等

交通方式

四环、莲石路、梅市口路、大成路以及纵向的小屯路、张仪村路

4

项目医疗配套

中国人民解放军总医院(三甲)、解放军302医院(三甲)、解放军307医院(三甲)、北京市中西医结合医院(三甲)、朝阳医院西院(三甲)、天坛医院(三甲)等

5

项目商业配套

五棵松华熙live、龙湖刚泽大街、万达广场、萃微百货、自建约4300m商业配套

6

项目生态环境

绿源公园,近享天元公园、经仪公园、永定河沿线晓月郊野公园、北京园博园、绿堤公园、世纪森林公园、丰台花园、万丰公园、北京雕塑公园等

7

项目教育配套

丰台二中附属头验小学、丰台二中、十一学校、丰台一小、丰台五小、北京十二中(科丰校区)、北京十二中(总校区)等

8

项目样板间

9

项目户型图

项目在售房源信息

总价800万起 建面约110-135m

高层(14-25层)、洋房(5-11层)

城建·宸知珏【售楼中心】 网上售楼中心——欢迎来电预约尊享一对一销售讲解服务!
Vip营销中心__欢迎来电预约尊享内部折扣__匠心钜制恭迎品鉴!