

# 玉溪新平县危房鉴定检测第三方部门

产品名称	玉溪新平县危房鉴定检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

玉溪新平县危房鉴定检测第三方部门

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

什么是房屋安全鉴定：房屋安全鉴定的目的在于：通过科学的技术方法，对被鉴定的建筑物在特定期间（一般为一年）的完损程度及原因进行分析判断，评定其安全性等级；确定危险房屋的承重结构形式和材料的使用状况；评价建筑物的整体工作性及可靠性等。

玉溪新平县危房鉴定检测第三方部门

厂房要做安全检测鉴定原因有如下几点：1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；

玉溪新平县危房鉴定检测第三方部门厂房安全检测内容：1) 调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；2) 调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；3) 检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；

4) 检查房屋的结构布置和构造连接及结构完损状况；5) 检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；6) 采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋结构构件（墙体、楼屋面等）、装饰装修、设备、非结构构件和建筑附属物（室外地坪、排水沟、台阶）的损坏部位、范围和程度；7) 分析房屋损坏原因；

8) 综合评定房屋完损状况。在这样的情况下房屋业主需要及时的进行房屋的安全鉴定检测，接下来为大家分享一些简便易行的识别房屋质量问题的方法。房屋的受力裂缝是因为房屋地基的不均匀沉降，混凝土强度和混凝土板厚严重不足，房屋受到自然灾害和事故产生的。非受力产生的裂缝主要是由温度温差及施工等因素产生。如何出具房屋安全鉴定报告 云南固泰工程检测公司根据行业规定及市场调查了解到，目前多地城管处、住建局要求房屋在进行扩建、改造、拆除等施工前必须到相关部门申请备案，经

市规划行政主管部门批准备案通过后方可对备案项目进行施工。然而申请备案的主要前提条件就是提交房屋安全性鉴定报告。房屋安全鉴定备案的予以批准的条件。