

# 汇宝中心 汇宝中心 欢迎您

产品名称	汇宝中心 汇宝中心 欢迎您
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	2.80/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

汇宝中心总高16层，整层面积约1175平方，可以自由分割出租，双层中空LOW-E玻璃加铝板外立面，尽显其优雅现代的建筑设计风格。整幢建筑被上海写字楼市场至少有3000平米茂盛整齐的绿化所环绕，为身处嘈杂商业环境的人们提供了一片美丽而惬意的绿洲。汇宝中心为企业提供了一个高品质的办公场所；大理石装饰的9米挑高大堂并辅以电梯厅只能闸机进出系统；办公楼每层电梯厅均铺设大理石地面；办公室得房率约71%-74%；吊顶后净高2.8米；交付标准包括150CM架空地板、矿棉板吊顶、白墙、LED照明系统、单元玻璃门及装饰。

汇宝中心写字楼出租面积有：99平方 145平方 220平方 362平方 450平方 520平方 650平方 800平方 1000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎您来电咨询

150mm架空地板等精装修交付标准；配有170个停车位，以及咖啡厅和便利店等设施。  
可供出租面积150-1150m<sup>2</sup>不等

全玻璃幕墙，外观大气优雅，大堂气派，能够提升企业形象11号线御桥路站。另有多条公交车，交通四通八达，出行十分方便周边配套齐全、百联东郊购物、浦东汽车城、世纪联华超市等提供完善商务服务周边还有万科活力城，BHC中环中心,,活力城中心等项目

交付标准：矿棉板吊顶、白墙、150毫米架空地板、VRV空调系统、消防烟感和喷淋系统、照明系统、公共区域精装修

中环、外环、罗山路高架、地铁11号线、18号线、及数十条公交线路环伺，为租户及工作人员打造非常便捷的立体交通网络；

