

【官】北京碧桂园·和世界售楼处电话 | 万盛西街地铁300米

产品名称	【官】北京碧桂园·和世界售楼处电话 万盛西街地铁300米
公司名称	众合房产销售中心
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

北京碧桂园·和世界【售楼中心】

Vip营销中心____欢迎来电预约尊享内部折扣____匠心钜制恭迎品鉴！

在对生活指数有要求的购房者看来，一个好的居住环境已成为买房时不可或缺的考虑因素。文化旅游区板块作为副中心三大功能区之一，依托副中心高标准建设，大手笔布局各项优质城市配套。而碧桂园·和世界正好坐落于该板块，尽享其中的国际都会繁华。

碧桂园·和世界

豆

关键词

【500强】：碧桂园2021年荣升世界500强第139名。

【文旅板块】：碧桂园位于城市副中心文化旅游板块，共享张家湾TOD、通马路TOD、环球影城等高端配置。

【双重限购】：满足北京限购政策的同时满足通州限购政策才可购买

【户型面积】：全生命周期户型配比，53~155平米/1~4居

地块信息

碧桂园和世界共5块地，其中1块医疗用地，1块F3用地，1块国际人才社区，2块居住用地。F3用地是公建，为商业综合体。0040地块是国际人才社区，全部用于出租。医疗用地是综合盈利性医院。

0019及0020这2块地是商品房用地，全部是36米限高，中密小高层社区。

楼栋分布

共6栋6~11层的小高层，其中1号楼11层，分为5个单元；2号楼11层，5个单元；3号楼总高6层，分3个单元；4号楼6层，2个单元；5号楼11层，5个单元；6号楼11层，共5个单元。

区位信息

一带一轴战略规划

一带：是指依托大运河形成生态文明带

一轴：是指沿六环路形成的创新发展轴

多组团规划

多组团：是指12个民生共享组团

碧桂园和世界入驻12组团1201街区，满足购房者生活、文化、休闲等需求

文化旅游板块

国际人才社区借鉴国际城市以“小街区、密路网”为形态特征，并对接国际人才多元化生活需求，引进国际教育集团、国际医疗体系等，打造职住平衡的创新创业生态环境。

效果图集

叁

区位规划

价值配套

交通配套

项目紧邻地铁7号线万盛西站，直线距离约600米，便捷交通出门即达；M104线（建设中）、M102（规划中）、S6线（建设中）多条轨道串联副中心，

生活配套

项目周边六公里涵盖：

三甲医院为首都医科大学附属北京友谊医院、潞河医院、北京中医药大学东直门中医院（东区），大型公立医院还有通州区妇幼保健院、北京胸科医院

医疗&环境配套

项目周边5公里内覆盖：

哈弗摇篮幼儿园、金宝国际幼儿园、北京小学（通州分校）、芙蓉小学、北京市第二中学（通州校区）北京市通州区通运小学、中国人民大学附属中学（通州校区）、北京市第五中学（通州校区）中国人民大学（通州校区）。

碧桂园和世界目前所有在售户型为53平和56平一居、70平两居、95平和110平三居、133平和155平四居。

据态，目前销售单价为5.8万/平，总价约307.4万起。

目前仅95平和110平的样板间在展。

户型图如下，截图可放大：

53平和56平一居

70平二居

95和110平三居

135平和155平四居

项目位于通州万盛南街7号线万盛西地铁旁，在五到六环之间，南侧紧邻京哈高速。

周边有定辛庄小学、通州大稿新村小学、通州运河中学（西校区）、潞河中学附属学校等教育资源，除此还有正在规划中的高端国际学校。

周边还有规划中的超3万方国际医院。

商业配套有苏荷奥特莱斯、领展购物广场、通州万达、贡友大厦等。

北京通州碧桂园·和世界【售楼中心】

VIP营销中心_____欢迎来电预约尊享内部折扣_____匠心钜制恭迎品鉴