

# 上海浦东新区金桥出口加工区生物医药产业园区招商首页

产品名称	上海浦东新区金桥出口加工区生物医药产业园区招商首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

园区简介：

地址：上海市浦东新区新金桥路27号14号楼

上海金桥开发区是1990年9月经国务院批准设立的\*\*\*经济技术开发区，2001年9月经国家海关总署批准设立金桥出口加工区。

金桥开发区位于上海浦东新区中部，西连陆家嘴金融贸易区，北接外高桥保税区，南接张江高科技园区，规划面积27.38平方公里，其中北区19.94平方公里，南区4.61平方公里，出口加工区2.83平方公里(目前出口加工区一期已封关1.55平方公里)。

金桥开发区规划中工业产业用地16.1平方公里，占总面积的59%；生活生产配套用地4.65平方公里，占总面积的17%；不可经营的市政绿化河流用地6.57平方公里，占总面积的24%。

目前，金桥开发区[1]开发建设初具规模，形成三大版块。北区形成东、西两个区域：西部为生活区——碧云国际社区，面积约4平方公里，东部为工业区，面积为16平方公里，其中包括金桥汽车城，金桥现代科技园和上海浦东软件园金桥分园；南区为工业区和海关监管区，重点发展面向出口的零部件加工业、利用国内元器件组装出口及来料加工的整机工业。

在新金桥路27号，刚刚建成的八幢研发办公楼供不应求；建筑面积15万平方米的现代产业服务园一期，年底将全部建成；60万平方米的二期规划设计即将完成，预计今年年底开工建设……种种迹象显示，上海金桥开发区“二次开发”将重点瞄准生产性服务业。

据金桥集团总经理俞标介绍，等现代产业园三期、四期完成布局后，总建筑面积近200万平方米的服务园有望成为本市规模\*大、档次\*高的生产性服务业集聚区。

到2010年，生产性服务业营业收入从目前的133亿元翻两番，达到530亿元，占开发区工业总产值的20%。在现有基础上提升存量，实现了生态性发展。

金桥已有条不紊地开始实行“腾笼换鸟”计划，1万平方米的老厂房已改造成为符合研发设计和总部经济需求的办公楼。

此外，通过形态改造带动功能提升，将工业厂房资源转化为生产性服务产业资源，如原来的浙桥路商务区通过整合、改造、调整业态，将重点打造以浙商民营企业和总部经济为特色的金桥商务集聚区。

产业集群:

生物医药

食品制造

汽车制造

汽车零部件

半导体装备

工业自动化

电子信息

精密仪器

区位优势:

距离上海站：21KM 驾车需要62分钟

距离上海南站：25KM 驾车需要57分钟

距离上海虹桥站：32KM 驾车需要95分钟

距离上海西站：26KM 驾车需要62分钟

距离上海虹桥国际机场：27KM 驾车需要85分钟

距离上海浦东国际机场：32KM 驾车需要37分钟