

# 张江壹领御办公楼招商中心 租赁电话

产品名称	张江壹领御办公楼招商中心 租赁电话
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

## 产品详情

### 张江壹领御

介绍作为上海市张江科学城重要的一部分，张江壹领御独栋产业园区依托张江科学城丰富的科技创新资源，将高端科技、强大人脉、行业资源集成在一起，为企业打造出全新的商业空间。

### 招商信息

楼盘名称：张江壹领御

园区地址：上海市浦东新区川宏路300号

用地性质：工业用地

出租面积：1500-3000平米

得房率：90%

电力配置：100w/m<sup>2</sup>，可增容

租赁价格：2.2-2.3元/m<sup>2</sup>/天

物业费：6元/m<sup>2</sup>/月

层高：3.6-4.2米

进户门：双开玻璃门

天花板：白色乳胶漆

墙面：白色乳胶漆

地面：细石混凝土

窗：彩色铝合金窗 + 中空玻璃

外立面：干挂花岗岩

电梯厅：毛坯

洗手间：毛坯；1-4层男女卫生间各一个；男预留管道：小便池2个，马桶1个；女预留管道：马桶2个

轨道交通：2号线川沙路站直线距离3.6km；21号线东延伸段六陈路站直线距离864米（在建），园区配备上下班高峰期大巴至地铁站