

# 张江智能创新港 科海大楼

产品名称	张江智能创新港 科海大楼
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.50/m/天
规格参数	80平米:4.5元 160平米:4.5元 380平米:4.5元
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座（注册地址）
联系电话	16601738738 16601738738

## 产品详情

科海大楼是集张江高科、迪斯尼经济圈、陆家嘴金融三大区域的核心功能区。由浦东张江集团重金打造，属于真正张江核心自贸区，位于浦东新区腹地，建筑面积达5万多平方。

科海大厦位于张江中区纳贤路800号，区域产业和配套已成气候，3地铁（13号线、2号线、21号线），周边已汇聚百度（上海）研发中心、惠普（中国）研发中心、惠生总部、霍尼韦尔总部、偌华医药、中国商用飞机研发中心等名企，并集聚微软等数十家国家孵化器。

竣工时间：2016年

层高：3.2；层数：9层

物业：公司金晨物业有限公司；开发商：张江集团

物业费：13.7元/m<sup>2</sup>/月；车位数：200个；车位月租金：400元/月

空调类型：集中式中央空调；电梯：客梯4部 货梯1部

城市：上海；行政区：浦东新区；商圈：张江高科

楼盘地址：上海市浦东新区纳贤路800号

附近地铁：地铁13号线中科路站273；地铁13号线学林路站1062