

# 洛阳西工区房屋改造安全检测 房屋结构质量检测

产品名称	洛阳西工区房屋改造安全检测 房屋结构质量检测
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

洛阳西工区房屋改造安全检测 房屋结构质量检测

房屋质量鉴定按审理授权委托、原始调研、当场查勘、检验检算、评定评分、出示汇报、材

料存档七道工艺流程开展。

1、审理授权委托：检查受托人合理合法有效证件、且其房子是不是归属于安全性评定的范畴，具体指导

受托人填好《房屋安全鉴定委托书》，与受托人承诺当场查勘日期，并交代提前准备事宜。上缴评定花

费。

2、原始调研：下派拥有《房屋安全鉴定作业证》的评定工作人员担负评定工作中，向受托人调研被鉴定房屋的历史文化和现况等技术性档案文件，制订当场查勘计划方案，提前准备必不可少的测试工具，仪器设备等。

3、当场查勘：细心查勘评定授权委托中明确提出和原始调研中明确的关键检查项目;制作房屋平面图，并在总平面图上标出各种各样毁坏预制构件的位置、毁坏水平及总数。

4、检验检算：在现场时，有终点对毁坏预制构件开展检验。必需时应该有选择对毁坏预制构件的抗压强度、弯曲刚度、可靠性等开展构造核查检算。将监测和复算的统计数据剖析梳理汇列成文本数据图表，对检验效果的叙述要实际。

5、评定评分：对原始调研、当场查勘、检验、检算得到的统计数据开展全方位剖析，综合性鉴定，明确住宅的凶险水平或毁坏级别。危险房屋的鉴定结论，要把握住地基与基础及组成预制构件两层面并融合房子的时间情况、环境危害及其发展趋向，全方位剖析、综合性分辨。按判断的鉴定结论，明确提出原则立场的解决提议。

6、出示汇报：《房屋安全鉴定报告》由评定工作人员撰写并签名，审批人审签，并经主管机构责任人审签允许后，加盖"房屋质量鉴定用章"。鉴定报告以栋为企业撰写，一式四份。涉及到房子毁坏纠纷案件的鉴定报告需报市房管局报备。（洛阳西工区房屋改造安全检测 房屋结构质量检测）