

上海普陀区天悦中心出售-招商首页

产品名称	上海普陀区天悦中心出售-招商首页
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

【天悦中心区位】

真如之心

2001年国务院批准的《上海市城市总体规划》明确指出徐家汇、江湾-五角场、花木、真如规划为四个城市副中心。

真如，2.43平方公里城心

465万方恢弘体量，西区三大陆网

交通速达，便利出行

联通长三角发达城市的重要枢纽

【天悦中心交通】

四维立体

东靠静安、南接长宁、西临大虹桥枢纽

毗邻中环线及地铁交汇处，共筑黄金商务圈

囊括甲级写字楼、商业、高端住宅等复合业态

三轨道：距铜川路站0.5公里、真如站0.8公里，上海西站1.5公里

三高速：沪嘉、沪宁、沪蓉高速

二枢纽：上海西站、大虹桥交通枢纽

二环线：驱车内环、外环通达无忧

【天悦中心写字楼】

建筑面积42462.26平方米

共两栋，地上21层，地下2层

标准办公层面积约950平方米

标准办公层层高约4.5米

办公楼大堂层高约10米

2700平方米空中连廊

共254个停车位

【天悦中心写字楼参数】

建筑面积

约42700m²

楼层数

23层|地面21层，地下2层

标准层面积

约950m²

连廊层面积

约2700m²

办公楼*大进深

15.6m

吊顶层高

3 m

架空地板高度

150mm

得房率

约70%

空调系统

VRV开利中央空调

空调开放时间

8:00-20:00

新风量

30m/hr

停车位

546个

电梯数量

客梯10部含2部转换梯，货梯2部

【天悦中心商业】

商业建筑面积共约1100平方米

办公底层商业

商业部分层高约5米