

林达海渔广场 - 主页

产品名称	林达海渔广场 - 主页
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

在建筑布局上，如鱼得水，天人合一，海渔广场将不规则的建筑单体用鱼形的布置一气呵成，5A级写字楼做成鱼头的形状憨态可掬，高达40米的拱形鱼嘴拱门，将萧太后河的财气和贵气吸入整个海渔广场的商街内，寓意着海渔广场吉祥如意、生意兴隆、财源广进、年年有余。同时建筑物群体组合为阳的鱼，园林和3000m²水面组合为阴的鱼，这一写意太极蕴含了和谐互补、天人合一的至高理想。

林达海渔广场地处东四环内，西邻山水文园，东接华侨城、欢乐谷，南拥萧太后河，龙脉相承，天赋美地，与自然共生。林达海渔广场总占地7.9万m²，总建筑面积近20万m²。被定位为六位一体的中国首席海洋文化城市综合体，项目由1栋19层5A级写字楼，3栋15层酒店式公寓，1栋20层星级酒店，2栋5层独立商业楼，1.5公里商业街及1.5万m²大型地下超市和5万m²以海洋文化为主题的海渔公园组成。

项目首期即将推出的酒店式公寓部分，户型范围为53—119m²，主力户型为83—99m²两居室，全部精装修交房，层高高达3.6米，以极优的空间感和良好的落地窗采光，为居室带来了舒适的生活享受。尤其是项目东向的小户型，可以俯瞰整个5万m²海渔公园和欢乐谷连成的宽阔绿化带，这种稀缺的景观资源与这么好的地块结合在一起，成就了一种建筑上的创举。

楼盘参数

物业公司：林达物业

开发商：北京市福建产品市场有限公司

地址：朝阳区东四环内四方桥南

物业费：29元/平米/月

楼层数：19层

车位租金：800元

车位数量：地上500个、地下500个

电梯品牌：电梯

电梯数量：客梯2部、货梯1部

网络配置：移动、电信、联通

建筑年代：2010年

标准层高：2.8米

建筑面积：200000平米

空调类型：集中式中央空调

周边配套

酒店：北京五环大酒店、船舶酒店、京瑞温泉国际酒店

商场：北京燕莎奥特莱斯购物中心、万福成商场、先锋时代商城

银行：中国工商银行、中国建设银行、中国邮政储蓄

交通状况

地铁：7号线欢乐谷景区站

公交：657、740、29、605、974

<https://lindahy1.h-lou.com>