

# 蒸湘区房屋检测鉴定报告（湖南通用版）

产品名称	蒸湘区房屋检测鉴定报告（湖南通用版）
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

## 产品详情

办理蒸湘区房屋检测鉴定汇报（湖南省标准版）

房子安全系数实际检验具体内容如下：

- 1、修建数据资料审核。例如：地质勘测汇报、设计图、施工日记、工程项目竣工资料等，进家实体线与工程图纸材料的一致性审批。要是没有施工图纸还要进行当场测绘工程等相关工作。
- 2、房子历史应用情况调研。例如房子使用情况，是不是进行了检修结构加固、更新改造、主要用途变动，及其灾难以后毁坏和恢复等状况；
- 3、调研房子现况。包含：调研建筑物的实际情况、应用情况、里外自然环境，及其现阶段存在的不足；查验\*\*测量房子的歪斜和基础沉降，地基与基础变型、外型毁坏状况、部分塌陷状况以及邻近一部分露出的构造、预制构件毁坏状况；\*\*测量承重构件或构件缝隙、偏移、变型、浸蚀、衰老等其他损害；
- 4、调研房子将来使用需求。包含：调研房子目标使用年限、适用范围、里外环境作用等；
- 5、依据构造承载力检算的需求，抽检构造材料的力学性能；
- 6、必需时要检验构造里的承载力或功效；
- 7、必需时要填补勘测水文地质状况；
- 8、必要时根据荷载试验检测结构构件构件具体承重特性；
- 9、若有比较大动荷载时要检测结构构件构件驱动力反应动力特性。

本公司始终秉持“诚实守信、互帮互助、相互依存、双赢”的发展理念，凭着整体实力、出色品质和广大群众创建优良合作伙伴关系。

