

长治大楼—虹口区-北外滩写字楼

产品名称	长治大楼—虹口区-北外滩写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

中房长治大楼位于上海虹口区东长治路701号，竣工时间为2008年1月15日。地上共6层，层高净高3.5米，总建筑面积约为12,000平方米。物业由上海悦华物业管理有限公司管理，物业费为23元/平方米/月。楼内设有中央空调和智能化系统，提供了高品质的办公环境。

二、租赁信息

中房长治大楼可租赁的面积范围为157-1200平方米，出租价格为3.3-3.8元/平方米/天。此外，地上共有48个车位和地下45个车位，车位月租金为1,300元/月。租客可根据自身需求选择不同面积的空间，并可享受优质的物业管理服务。

三、基本参数

中房长治大楼共6层，层高净高3.5米。楼内设有2部客梯和1部货梯，方便租客进出。楼内配备了中央空调和智能化系统，可提供舒适的工作环境。物业由上海悦华物业管理有限公司管理，物业费为23元/平方米/月。

四、位置交通

中房长治大楼位于虹口区东长治路701号，毗邻高阳路，交通便利。周边有多条公交线路，可快速到达其他区域。此外，距离地铁站也非常近，步行仅需几分钟即可到达。地理位置优越，周边配套设施齐全，包括商场、餐厅、银行等。

五、项目总结

中房长治大楼是一座现代化的写字楼，地理位置优越，交通便利，周边配套设施完善。楼内有中央空调、智能化系统和严格的保安管理，为租客提供了高品质的工作环境。空间面积可根据租客需求选择，价格合理。综合来看，中房长治大楼是一个值得推荐的办公场所。

