

# 文山州西畴县房屋改造检测第三方机构

产品名称	文山州西畴县房屋改造检测第三方机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

文山州西畴县房屋改造检测第三方机构

## 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

危房鉴定的程序： 1.申请 房屋所有人或使用人可向危房鉴定合法机构--市、县房地产行政主管部门设立的房屋安全鉴定机构（以下简称鉴定机构）提出书面申请。 2.鉴定

鉴定机构接到鉴定申请后，应及时进行鉴定。鉴定机构进屋安全鉴定后应按下列程序进行： 受申请； 初始调查，摸清房屋的历史和现状； 现场查勘、测试、记录各种损坏数据和状况； 检测验算，整技术资料； 分析，论证定性，作出综合判断，提出处建议； 签发鉴定文书

文山州西畴县房屋改造检测第三方机构

厂房建筑物扩建、改造，建筑物整体平移、顶升、纠倾的设计与施工；建筑加层、室内空间改扩、托梁换柱的设计与施工； 厂房建筑物结构加固 建筑主体结构加固、补强设计与施工及混凝土裂缝修复； 建筑地基、基础加固的设计与施工；建筑抗震、防灾、建筑结构灾后抢修及修复； 工程造价及厂房建筑图纸设计标准复核等。

文山州西畴县房屋改造检测第三方机构 厂房结构安全检测报告一般是由具有房屋安全备案证书的第三方机构办理。需要做厂房的安全检测和抗震检测，费用也会根据检测的项目进行细微调整。

1)建筑的使用情况调查 房屋要提前通过对现场的实地考察及向委托方了解、调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有荷载过大，改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史以及房屋建造年代。

2)建筑图及结构图的复核 房屋的现场采用电子全站仪、手持式激光测距仪、钢直尺、卷尺、楼板测厚仪、钢筋探测仪和游标卡尺对墙体的分布、门窗位置及尺寸等建筑布置情况以及房屋的轴线尺寸、结构高度、构件截面尺寸、连接构造等结构概况进行现场复核。 3)房屋倾斜和不均匀沉降检测

使用电子全站仪对房屋进行倾斜测量，检测房屋整体倾斜值是否满足规范要求。采用全站仪对房屋相对不均匀沉降进行检测，检测房屋是否有不均匀沉降，以推断房屋地基基础是否存在明显静载缺陷。

4)房屋结构损伤状况的检测 房屋检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，采用文字、照片等形式记录予以记录。对该房屋中结构构件出现的破损现象进行分析，查出破损的结构构件的位置、程度及原

#### 因。5)房屋结构材料强度检测

房屋采用回弹法对房屋混凝土构件进行强度测试;利用酚酞试剂对房屋构件的混凝土碳化深度进行测试。厂房的强度检测只是厂房检测的一部分,厂房改造可能涉及到厂房的加固、厂房的加建和使用功能改变,这都是需要进行厂房的各项检测。厂房的专项检测内容包括厂房完损检测、厂房安全性检测、厂房的结构和使用功能改变检测和厂房的抗震检测等,每一项需要检测的内容都有对应的检测项目,这就能体现检测的严谨性。在厂房需要改造加固的时候,就需要用到检测手段,判断建筑的现阶段状况,安全和质量的厂房综合性评估,保证建筑物的长期和良好的运行状态,在检测中,为建筑物提供安全保障,并出具的厂房检测报告和厂房加固建议及方案。厂房检测就是为了更好地了解厂房现有的安全状况,能够更好地完成厂房改造加固工作。云南固泰工程鉴定检测公司从事房屋检测、结构监测、工程检测和评估鉴定的第三方检测机构。工程检测站拥有检验检测机构资质认定,以的团队,的检测设备和前沿的核心技术,为机构、设计、施工单位提供科学的决策依据、技术咨询和解决方案。