

# 北影传奇科创园-租赁信息

产品名称	北影传奇科创园-租赁信息
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	4.20/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

北影传奇科创园位于北京市朝阳区广渠路北侧，建筑面积3万平米，2022年开园，目前入住率95%，园区配套拍摄影棚、汽车展厅、咖啡厅、食堂、便利店，员工宿舍等。园区拥有建面4000平米的影视综艺大棚，数十个平面影棚以及后期制作机房等。园区建成后，将形成从资本注入、前期创意、筹拍融资、内外景选取及摄制、后期制作、展示传播、发行放映到影视衍生品研发等的覆盖影视全产业链的产业闭环，聚集产业链内40余种相关细分行业，未来将打造成为集产业要素、品牌活动为一体的综合服务齐全的国际影视全产业链文创园。是集影视产业、文化产业、办公、娱乐、交友为一体的大型产业园区。

【园区名称】北影传奇科创园

【园区位置】北京市朝阳区广渠路北侧

【建筑类型】独栋/联排独栋

【总楼层】1-2层

【建筑层高】3.7-6米

【建筑面积】30000m<sup>2</sup>

【开园时间】2022年

【开发商】北影传奇影视有限公司

【交通配套】距离1号线双桥站1500米，公交线路有97路、411路、475路、000双桥通勤快车早高峰、运通111线、312路、669路快车、475路、506路、666路、夜27路、专36路等。

