

南宁融资租赁公司注册流程

产品名称	南宁融资租赁公司注册流程
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

产品详情

我国融资租赁业的发展历程

我国的融资租赁是改革开放政策的产物。改革开放以后，为了扩大国际经济合作和技术交流，开辟利用外资的新渠道，吸收引进国外的先进技术和设备，1979年10月中国国际信托投资公司在北京成立。1980年初，中信公司派出小组赴日考察。在此期间，作为尝试也是为了促进北京出租车行业的发展，曾用跨国租赁方式从日本引进了一批汽车，并推荐民航用杠杆租赁方式从美国引进了架波音747飞机。这些举动成为我国早的融资租赁实践。1981年4月，中信公司与北京机电设备公司、日本东方租赁公司合资创立了中国东方租赁有限公司。同年7月，又与国家物资局共同组建了中国租赁公司。这些公司的成立标志着我国融资租赁业的诞生。

20多年过去了，我国融资租赁业在曲折中发展，大致可以划分为三个阶段。

阶段为1981年—1987年，是迅速发展阶段。这一阶段，全国有中外合资租赁公司20家，中资租赁公司25家，加上兼营租赁业务的机构，三类共计百余家。当时融资租赁业务增长迅速，1981年租赁额为200万美元，据不完全统计，至1987年6月租赁额近24亿美元，承租户达3000余家；其中，中外合资租赁公司累计租赁额12亿美元，租赁项目1400多个。当时还是改革开放的初期，几乎所有承租户的固定资产更新都要得到政府的批准，几乎没有欠租现象发生，即使个别项目短时间内拖欠，也会由于一些行政措施很快还款。

第二阶段为1988年—1998年，是问题暴露、政策调整阶段。1988年6月20日，最高人民法院公布了政府为经济合同提供担保无效的司法解释。随着改革开放的深入发展，我国逐步改变一些不符合市场经济要求的作法，这是完全正确的。由于银行、财政等部门不再为企业提供担保，美元、日元等外币不断升值，内资融资租赁企业税收负担相对较重等原因，承租企业拖欠租金愈演愈烈。据不完全统计，到1994年6月，中外合资租赁公司被拖欠的租金总额约为6亿美元。在融资租赁业的问题不断暴露的同时，出现亚洲金融危机而且影响逐步加深，外方投资者的信心动摇，特别是日方投资者(1996年前成立的36家中外合资租赁公司，其中22家有日本股东)纷纷撤资。加之，根据1995年7月1日起施行的商业银行法的规定，商业银行陆续从融资租赁公司中撤出股金，导致融资租赁业受到重创。其间，财政部等国家四部委联合发文，批准为解决政府曾经提供担保的中外合资租赁公司的欠租问题垫付2亿美元资本金，有效缓解了这一严重问题。

第三阶段为1999年至今，是恢复发展阶段。国家对融资租赁企业实施行业管理的部门不明确。中国银监会依据《金融租赁公司管理办法》对全国12家曾经具有银行背景的融资租赁公司以及100多家兼营融资租赁业务的金融机构(业务量很有限)进行监管；商务部依据《外商投资租赁公司审批管理办法》对外商投资租赁公司进行市场准入的审批，要求外商投资租赁公司按照一定的资产负债比例进行经营；商务部于2004年底开始分两批共批准20家内资企业从事融资租赁业务试点。此外，还有数目不祥、未经审批的众多企业也在从事融资租赁及其相关业务。需要特别指出的是，自1995年7月实施商业银行法，商业银行陆续从融资租赁公司撤出股金后，受中国银监会监管的12家曾经具有银行背景的融资租赁公司，就其实质来讲，与其它融资租赁公司相比并无大的区别，主要区别仅在于分属不同部门管理。在此期间，境外相关企业越来越看好中国的融资租赁市场，如通用、卡特彼勒、日立、西门子等世界的跨国公司都在中国设立了独资的租赁公司。相比之下，中资公司的数目虽然有所增加，但实力相差很大。