

西安融资租赁公司金融租赁公司联合融资租赁分期租赁公司注册

产品名称	西安融资租赁公司金融租赁公司联合融资租赁分期租赁公司注册
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

产品详情

节 我国融资租赁业的发展

一、现代租赁业的产生与发展

租赁，作为一种社会经济活动早已有之，现代租赁起源于二次世界大战以后，是在科学技术不断发展和市场金融制度不断完善的基础上产生的。现代租赁早出现在美国，二战后，美国需要调整庞大的军事工业，尽可能将其转变为民用工业，在这一转变过程中，企业不仅需要通过租赁获得设备的使用价值，而且需要通过租赁融通资金，现代租赁便应运而生。1952年美国成立了一家融资租赁公司，以后，西欧、日本、加拿大、韩国等一些国家也随之逐步发展起来，陆续成立了各自国家的租赁公司，目前已经有80多个国家开展了融资租赁业务。20世纪70年代中期，租赁在促售和金融融通方面的功能逐渐为世界许多国家所认识。

随着银行进一步深入租赁业，促进了这一业态的迅速发展。当前，现代租赁以其独有的融资与融物、金融与贸易相结合的功能，已成为许多设备制造商扩大产品销售的一种有效手段，资源配置的一种重要方式，日益受到人们的重视，在经济发展中发挥着越来越重要的作用。

发达市场经济国家，普遍重视租赁业，多次召开租赁业的国际会议，并成立了国际性的租赁协会。目前，现代租赁业正在世界范围内普及，大到飞机、卫星、轮船和各种成套设备，小到一些办公用品都可以成为租赁商品。据有关资料统计，从1983年到1988年间，设备租赁平均增长率为22.5%。1994年，全球租赁总额已高达3564.4亿美元(尚不包括600—1000亿美元的汽车租赁)，其中美国1402亿美元，日本736.7亿美元，德国383亿美元，韩国132.3亿美元。据世界租赁年报统计，近年来全球租赁总额连年提高，2000年达到4989.5亿美元，比上年增长5.4%，2004年全球租赁交易总量达到5791.3亿美元，比上一年交易量增长了近675亿美元，增长13.2%。租赁业在发达市场经济国家被誉为“朝阳产业”。在欧美等发达国家，飞机、信息设备、工程机械、商用车辆、船舶、医疗设备等的租赁交易额已占全部交易额的50%—80%，其中跨国的国际租赁业务比重逐年提高。美国是世界上租赁发达的国家，其租赁总额占全球租赁交易额的40%以上。美国的IBM信贷公司、兰克施乐国际租赁公司、太平洋三环租赁公司、国际商业机器公司、通用电器公司、汉诺威尔公司等企业开展各种租赁业务，许多大企业80%以上的产品都是通过租赁方式销售的。1993年德国戴姆勒——奔驰集团汽车租赁总量43万辆，平均每生产4辆汽车就有1辆是以租赁方式售出。租赁业在西方发达国家已经成为仅次于

银行信贷的融资工具，据不完全统计，目前全球近1 / 3的投资通过这种方式完成。

需要说明的是，此处所称的现代租赁是一种不规范的称谓。许多国家的现代租赁是一种将融资租赁包括在内的比较宽泛的业态，因此，这些国家包括一些国际机构的有关统计数据与我国融资租赁统计数据具有不完全的可比性，尽管如此，从有关数据中还是能够反映出一些经济发达国家包括融资租赁在内的现代租赁业态是十分发达的。