

融资租赁公司风险租赁联合租赁金融租赁业务

产品名称	融资租赁公司风险租赁联合租赁金融租赁业务
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

产品详情

四、风险租赁的好处 (一)承租方何以选择风险租赁 风险租赁的承租方是风险企业，因为融资渠道较少，一般渠道的融资成本较高，他们就寻求风险租赁，例如，银行抵押贷款，往往要求以公司全部资产做抵押，一旦公司无力按期偿还贷款，公司的生存将难以保证。相比之下，风险租赁只是以所租设备做担保，承租方面临相对较小的风险。还有其它一些因素影响一个公司去选择风险租赁。如公司管理者的报酬往往基于投资回报率，而利用风险租赁将相对减少公司投资额，从而提高回报率，进而使管理者获得较高的报酬。此外，与传统的同险投资相比，风险租赁出资人不寻求对投资对象资产及管理的高度控制，这也使得一部分公司偏好于风险租赁，而不是传统的风险投资。

(二)出租方何以提供风险租赁

尽管服务于风险企业存在一定风险，但出租人可以获取足够的好处以弥补风险。首先，出租方可以得到优于银行贷款利率的较高的报酬率；其次，出租方一般还可从承租方那里获得认股权，一旦承租方经营成功并上市，出租方将获得一笔额外的收入；后，即使承租方破产，出租方也可以从出租设备的处置中获得一定的补偿。况且，一般风险租赁出租人不止一个，某一承租方的破产不会给出租方带来十分巨大的、难以承受的损失。