

# 融资租赁公司金融租赁公司中小企业资金融资转贷企业注册

产品名称	融资租赁公司金融租赁公司中小企业资金融资转贷企业注册
公司名称	深圳星泷商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区
联系电话	18681584221 18681584221

## 产品详情

民营物流企业在推动我国现代物流业发展的重要力量，对社会经济发展做出了重要贡献。但是，他们在发展中遇到了诸多困难，特别是“融资难”已成为这些企业主要的制约因素之一。

民营物流企业的发展，加速了我国物流产业市场化的进程，提高了物流业的供应服务能力，扩大了国家税源，提供了大量的就业岗位，对社会经济发展做出了重要贡献。如浙江传化物流基地2006年实现营业额23亿元，吸引400余家省内外的运输、仓储、零担、货代和综合物流企业进驻，整合了30多万辆的社会车源，服务于杭州市及周边地区18000多家企业，为这些企业降低物流成本40%。民营物流企业已成为中国物流市场的主体，也是推动我国物流产业发展的重要力量。

然而，民营物流企业的发展与其他企业一样，需要建立正常的融资渠道与大量的资金支持。民营物流企业一般靠自有资金起步，自身积累和民间借贷成为主要的企业发展资金来源。随着自身经营规模不断扩大，业务范围持续扩张，资金的压力越来越大。一是设施设备的投入压力。物流行业是资金密集、劳动力密集、技术密集的行业，网点建设，运输、装卸设备以及企业信息化建设，需要大量投入。二是日常运营流动资金的需求压力。如人员工资、设备租赁费、燃油费、过桥过路费、购置和维修费、物流业务外包的垫付款等。三是客户应收款帐期压力。大中型物流企业与货主之间的应收账款平均账期在3个月左右，客户越多、客户规模越大，物流企业流动资金占压越大。四是业务保证金和押金所占压的流动资金压力。物流企业与货主企业签订合同时，为防止货物在运输途中发生意外，部分货主企业需要物流企业缴纳一定数额的保证金；一些物流企业向铁路、民航等部门包车、包机，也需要支付预付款或押金。

一是缺乏有效、正常的融资渠道。民营物流企业资金来源主要以自有资金为主，仅有少数的企业建立了银行信贷、风险投资、私募基金等融资渠道。一些企业开始尝试上市和发行债券等社会融资方式，但目前少有成功的案例。与同类国有企业与外资企业相比，民营物流企业的财务报表上资产负债率普遍不高。主要是因为这些企业很难建立正常融资渠道，信贷资金占民营企业融资比例远低于社会一般水平，而民间融资负债及成本在报表上则往往不能真实地表现出来。

二是银行贷款困难。“民营”加“物流”，这两个新概念的组合同时加剧了获取银行贷款的难度。民营物流企业在贷款融资方面，与其他所有制企业相比，存在事实上的不平等现象。银行对民营物流企业信贷业务手续复杂、条件苛刻，审批时间较长、贷款额度较小，难以满足快速扩张的需要。许多企业在银行信

贷无门的情况下转入民间借贷等非正规渠道，造成了企业经营的风险及金融秩序的混乱。

三是融资担保体系不健全。目前银行信贷的抵押物仍以不动产为主，对于民营物流企业的车辆、物流设备、应收账款等抵押担保业务还没有普遍开展起来。同时，行业“互保”、“联保”等增信机制还没有建立，政策性担保手段还在探索中。社会担保体系的不健全，也是民营物流企业取得银行贷款的一大障碍。

四是社会信用评估体系缺失。目前，由于社会信用评估体系的不完善，银行信用卡只针对大型企业，中小民营物流企业很难得到信用贷款。目前，银行和部分社会机构都在进行企业信用评估，但没有一个全社会的社会信用评估体系，无法发挥信用信息的大价值。一些物流行业特有的信用信息没有列入评估范围，物流行业内部的等级评定还缺乏社会认可度和性。

五是社会资本市场不完善。民营物流企业上市要求严格，审批程序复杂，门槛太高、成本太大，企业无力承担。债券融资“规模控制、集中管理、分级审批”的约束，加上企业债券难以得到投资者的认同，融资就显得更为困难。

六是其他融资方式缺乏。除了传统的融资方式之外，还有很多的金融服务是民营物流企业经营中急需的。融资租赁就是其中一种特殊金融产品，它融合贸易、金融、租借为一体，实现了资源的优化配置，在经济发达国家是仅次于银行信贷的金融工具。目前我国针对物流业的融资租赁的服务还远远没有普及，民营物流企业还无法真正从中受益。

七是缺乏适合民营物流企业经营发展需要的金融服务体制。物流业在我国是一个新兴的行业，有其自身经营特点和盈利模式，需要相应的金融服务体制。比如“重资产型”物流企业基础设施投入大、回报周期长；“轻资产型”物流企业不动产规模不大，但掌握着大量的流动资产；物流企业流动资金需求越来越大。这些特点决定了物流行业需要定制化的金融服务。