

地坪养护服务企业等级证书

产品名称	地坪养护服务企业等级证书
公司名称	高德资信评估(广东)有限公司
价格	.00/件
规格参数	办理范围:全国受理 网上可查:国家标准化管理委员会 证书作用:招投标加分、形象提升、提升信用度
公司地址	广州市天河区吉山新路街4号301-103
联系电话	18680565502

产品详情

地坪养护服务企业等级证书

了解地坪养护可咨询易经理

现代生产企业车间、仓库大都采用耐磨地坪、环氧树脂地坪、硬水泥地面，这是因为它平整光亮，色彩鲜艳，能够营造一个清洁明亮温馨的工作环境。但它面临的一个*大问题就是用户在使用不长的一段时间后(大约1个多月后),由于受到摩擦、磨损、污染的原因，地坪表面很快就失去了初时的平整、鲜亮的感觉;特别是受到各种小车轮、叉车轮胎和硬物在地面上造成的拖划和碾压，对只有1-3mm厚的地坪表层会造成严重的破坏，而且这些黑轮胎印和划痕，清洗起来非常困难。如果用户没有专业的人员对地面进行日常的清洗保洁维护，3个月以后地坪表层将面目全非(特别是通道)，这完全违背了用户当初选用耐磨地坪、环氧树脂地坪或其他地坪的初衷。于是用户就会把这一问题转移到地坪的生产制作企业，不断要求施工企业给予维修服务，打乱了企业的正常生产秩序，影响了企业的生产环境。

二、解决方案

目前一般的解决方案是不断地加大清洗频次和力度，这样需要投入很大的人力物力，清洁维护费用会不断增加，并且更加快了地坪表面磨损，经2-3年就需要修复。**方案是选择专用蜡对地面进行打蜡维护。该方案有如下优点：

- 1、由于坚硬的蜡层隔绝了外来因素对地面的直接接触，使地坪表面得到有效的保护，不受车轮、硬物、油污、酸碱等物质的污染磨损和破坏，可以长时间的保持地面的鲜艳和亮丽。
- 2、一次打蜡后，除了一般的日常保洁，可以只对通道等重点地面做定期的打蜡和补蜡维护，因此清洁维护费用可以大大的降低。

三、地坪养护蜡的选用

专门用于各种地坪表面的蜡分两种，一种是地坪专用封地蜡；一种是地坪免抛面蜡。地坪专用封地蜡用于底层打蜡，必须有很强的渗透性和附着力，有良好的，能够填充缝隙和沙眼并能有效地阻止油污、水、酸碱的侵蚀。地坪免抛面蜡应具有坚硬光亮的蜡面、抗划痕等性能，目前这种产品一般是采用*先进的金属铰链技术的高分子聚合物为原料，针对地坪的特性及用户使用过程中对地面可能造成的污染和破坏等环境因素而专门设计的配方。这种产品适用于耐磨地坪、环氧树脂地坪、PVC地坪、橡胶地坪等，可以达到如下效果：

1、环保

该产品是一种水性聚合物乳液，涂到地坪上，乳液中的水分经过10-20分钟蒸发干后，形成一层透明光亮坚硬的薄膜，可以有效地阻止地坪漆中甲醛等有害成分的挥发，同时可以抗酸、碱、溶剂、汽油和其他石油产品对地坪的攻击。该产品具有突出的耐清洁性、重涂性和可剥离性。

2、光亮

耐磨地坪做好后的亮度只有35°左右，用户对这种亮度一般都不满意，希望能获得更高的亮度，使用该产品后亮度可提高到80°左右，能达到或接近自流平环氧地坪的亮度。而自流平环氧地坪使用该产品打蜡后既可保护地面，还可长时间保持高亮度，一般可达到2-3个月，更重要的是重涂后可重新获得原有的亮度。这样可以使得任何地坪都具有了(无须做任何修复)的可恢复性。

3、坚硬

蜡面硬是该产品的*大特色。它可以有效的阻止室外带进室内的细沙砾对地面的研磨、隔绝黑鞋印和轮胎印对地面的污染、防止硬物对地面的刻划，*有效的保护地坪表面1-3mm的有效涂层，使之保持长新亮丽。

因此地坪养护的**方案就是给各种地坪进行打蜡养护。

四、耐磨地坪、环氧树脂地坪、硬水泥地面的打蜡养护程序

耐磨骨料地坪、环氧地坪、硬水泥地面进入打蜡工序所具备的条件：地坪完工后必须干燥到人可以进入地坪走动，并且不会对地面造成任何伤害的程度，方可进入打蜡工序。

1、选用地坪专用封地蜡、地坪免抛面蜡。

2、机器、工具准备：2人一组，施工面积1000m²，施工时间6小时，需要配备拖把2把；蜡拖头2个；1.2m伸缩杆1支；玻璃刮水器1支；拖把扭干器1台；洗地机、吸水机各1台；多功能清洁剂1L：封地蜡6GAL，地坪免抛面蜡4GAL(2遍)。

3、打蜡程序

a.地面清洗拖拭：地坪刚做完看起来干净，实际上地面在干燥期内会落下许多尘土，因此需要拖拭干净(如地面较脏需先用洗地机清洗后再拖拭)。方法：在拖把扭干器中倒入大半桶清水，兑入50ml多功能清洁剂，将拖把沾湿并扭干。1人按照由里到外的原则拖拭地面，1人将拖拭过的地面用玻璃刮把地面刮拭干净，并不断地将刮出来的脏水用拖把沾走。拖把要及时冲洗保持干净。一般来讲，每100 m²就要更换拖把扭干器中的污水。清洗拖拭地面这道工序对打蜡效果的影响至关重要，必须认真作好。2名熟练工人1000 m²拖拭需要约3个小时。

b.打蜡：地面干燥后开始打蜡，封地蜡1-2遍，免抛面蜡1-2遍。

方法：将拖把扭干器清洗干净，倒入3GAL蜡；将拖把换上新的或者干净的蜡拖头用于打蜡。2个人分好区

域，按照由内而外，由边至里的原则上蜡。注意：将蜡拖放入扭干器中沾匀蜡液，并轻轻挤一下，以不滴蜡液为宜。按上述原则提着拖把，只让拖布的末端着地，在地面上做倒“ ”字运行，使蜡液均匀涂于地面，不要有漏涂。2名熟练工人1000

m²打一遍蜡约需1.5小时。第一遍打完后要干燥20分钟后方可上第二遍蜡，方法同上。

c.打完蜡后退出现场封闭，30分钟后方可进入。同时将拖把等工具清洗干净以备以后使用。